



**VERBALE DI GARA N. 02 PER PROCEDURA NEGOZIATA**

(23/09/2022)

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO AI SENSI dell'Art. 36 DLgs 50/2016 - Art.1 comma 2 lett. B del D.L. 16/07/2020 convertito con la L. 120/2020, Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2, decreto-legge n. 77 del 2, Art.63 ed Art. 97 commi 2 bis 8 del D.Lgs 50/2016) per la realizzazione dei lavori relativi al DDG 1470 del 07/06/2022 Lavori per la manutenzione straordinaria della sede degli uffici comunali del Comune di Bivona per l'efficientamento energetico dell'edificio e degli impianti. . II° stralcio lotto funzionale. Importo dei lavori € 779.424,48 di cui € 775.854,74 soggetti a ribasso ed € 3.569,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. **CUP: J76F10000270006 CIG 9352433FD9**

L'anno **duemilaventidue** il giorno ventitré del mese di settembre (**23/09/2022**) alle **ore 12,30** nella sede Municipale, il sottoscritto Geom. Giacomo Marretta Dirigente del IV Dipartimento Servizi Tecnici – Presidente, il geom. Daniele Clemente e la Sig.ra Rivolta Giuseppina, componenti la Commissione (seggio) di gara, nominata con determinazione del Dirigente del IV Dipartimento. Servizi Tecnici n. 125 del 08/09/2022, i quali dichiarano di non trovarsi nei casi di incompatibilità previsti dalla legge, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente, richiamato il verbale n.1 del 10/02/2022, di cui il presente costituisce seguito, alla presenza dei componenti la commissione di gara anzi citati, riprende le operazioni di gara per l'apertura della Busta Economica contenente l'offerta e procede alla lettura dei ribassi, ad alta voce e seguendo l'ordine di arrivo e risulta:

N.	N.O.	Denominazione	Sede	RIBASSO
1	1	COGECA srl	via Falca, s.n. - vill. La Loggia - 92100 Agrigento	28,886800%
2	2	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	S.S. 115 KM. 198.450 92100 Agrigento (Agrigento)	30,881200%
3	3	AEMME S.r.l.	Via Ugo La Malfa 92026 Favara (Agrigento)	30,004400%
4	4	GERRATANA GAETANO SNC	VIA COZZO ROTONDO N. 68 97015 MODICA (Ragusa)	30,869700%
5	5	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE - S.C.M.	VIA DE GASPERI 50, 92026, Favara	30,123000%



**Città DI BIVONA**  
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)  
IV DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI  
[www.comune.bivona.ag.it](http://www.comune.bivona.ag.it)

		S.R.L, SATIPELL Capogruppo		
6	6	ATI BETON MIX SRL- IDROTERMOELETRICA DI FOSSILE GIUSEPPE, beton mix srl capogruppo	VIA MESSINA C.LE ENNA 92027 LICATA (Agrigento)	26,414100%
7	7	DED GROUP SRL	Zona Mariano SS 190, snc 93016 Riesi (Caltanissetta)	29,924000%
8	8	ELCAL SRL	VIA PIEMONTE 34 92026 FAVARA (AGRIGENTO)	31,257500%
9	9	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS	Piazza Umberto I, 1 95041 Caltagirone (Catania)	20,236900%

Completata l'apertura della busta digitale contenente l'offerta economica, si procede al calcolo della soglia, ai sensi dell'art. 37 comma 2 bis del D.lgs 50/2016, operando nel seguente modo:

- sb*
- R*
- AD*
- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso;
  - calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
  - calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
  - se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
  - se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Le offerte vengono poste in ordine decrescente di ribasso e risultano:

N.	N.O.	Denominazione	Sede	RIBASSO
1	8	ELCAL SRL	VIA PIEMONTE 34 92026 FAVARA (AGRIGENTO)	31,257500%
2	2	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	S.S. 115 KM. 198.450 92100 Agrigento (Agrigento)	30,881200%
3	4	GERRATANA GAETANO SNC	VIA COZZO ROTONDO N. 68 97015 MODICA (Ragusa)	30,869700%



**Città DI BIVONA**  
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)  
IV DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI  
[www.comune.bivona.ag.it](http://www.comune.bivona.ag.it)

4	5	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE - S.C.M. S.R.L, SATIPPELL Capogruppo	VIA DE GASPERI 50, 92026, Favara	30,123000%
5	3	AEMME S.r.l.	Via Ugo La Malfa 92026 Favara (Agrigento)	30,004400%
6	7	DED GROUP SRL	Zona Mariano SS 190, snc 93016 Riesi (Caltanissetta)	29,924000%
7	1	COGECA srl	via Falca, s.n. - vill. La Loggia - 92100 Agrigento	28,886800%
8	6	ATI BETON MIX SRL- IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE, beton mix srl capogruppo	VIA MESSINA C.LE ENNA 92027 LICATA (Agrigento)	26,414100%
9	9	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS	Piazza Umberto I, 1 95041 Caltagirone (Catania)	20,236900%

Da quanto sopra risulta che le imprese da accantonare per il calcolo della soglia di anomalia ( $9 \cdot 10\% = 0.90 = 1$ ) risultano una con il maggiore e una con il minore ribasso.

Per effetto di tale accontamento la somma dei ribassi è pari a **207,103200%** mentre la media risulta pari a **29,586171%**, mentre lo scarto medio aritmetico risulta del **0,774289%**.

Si procede al calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi che risulta pari a **0,0261706 (0.774289/29,586171)**.

Pertanto, considerato che il rapporto tra lo scarto medio e la media aritmetica è inferiore allo 0,15, la soglia di anomalia e data media aritmetica incrementata del 20%, quindi è pari a **29.586171 + 20% = 35.503405%**

Per effetto dei calcoli di cui sopra risulta aggiudicataria l'Impresa **ELCAL SRL VIA PIEMONTE 34 92026 FAVARA (AGRIGENTO) Codice Fiscale e P.IVA 02428150847** che ha offerto il ribasso d'asta del **31.2575 %** corrispondente ad un importo netto di € **536.911,68** compresi € **3.569,746** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mentre seconda in graduatoria risulta la ditta **DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. con sede sulla S.S. 115 KM. 198.450 92100 Agrigento (Agrigento)** che ha offerto il ribasso del **30,8812 %**

Del che alle ore 13,40 si chiude la seduta e si redige il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.



**Città DI BIVONA**  
**(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO)**  
**IV DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI**  
[www.comune.bivona.ag.it](http://www.comune.bivona.ag.it)

Geom. Giacomo Marretta - Presidente

Geom. Daniele Clemente - Componente

Sig.ra Giuseppina Rivolta - Componente

*[Handwritten signatures of the three individuals listed above]*