



COMUNE DI CAMMARATA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

***** AREA RIGENERAZIONE URBANA E MARKETING TERRITORIALE *****

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

N. 140 del 22-02-2022 - REG. GENERALE

N. 18 del 21-02-2022 - REGISTRO AREA

Proposta di determinazione n. 22 del 21-02-2022

Oggetto:	Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del d. lgs 50/2016 e s.m.i., dell incarico per il servizio tecnico per: "Denuncia al catasto fabbricato comunale ubicato in Via Dei Giardini destinato a Casa Albergo Anziani". Determina aggiudicazione definitiva .
-----------------	---

CIG: ZC734F21AC

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Francesca Nardella nominato con Decreto del Sindaco n° 6 del 24.01.2022

- **Visti** gli artt. 42 e 43 del regolamento di contabilità;
- **Vista** l'allegata proposta di pari oggetto;
- **Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;

D E T E R M I N A

Di approvare la proposta indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Tuel.

IL RESPONSABILE AREA

F.to: Francesca Nardella *

Proposta di determinazione n. 22 del 21-02-2022

AREA RIGENERAZIONE URBANA E MARKETING TERRITORIALE

Oggetto:	Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del d. lgs 50/2016 e s.m.i., dell'incarico per il servizio tecnico per: "Denuncia al catasto fabbricato comunale ubicato in Via Dei Giardini destinato a Casa Albergo Anziani". Determina aggiudicazione definitiva .
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 266 del 17/12/2012 sono state assegnate al Responsabile Area Lavori Pubblici le somme necessarie all'accatastamento di alcuni immobili comunali tra i quali anche l'immobile destinato a "Casa Albergo per anziani" sito in via dei Giardini;
- che è improcrastinabile procedere all'affidamento del servizio di accatastamento dell'immobile "Casa Albergo per anziani" sito in via dei Giardini;
- che l'art.40 del D.Lgs.50/2016 dispone l'obbligo di utilizzo dei mezzi necessari di comunicazione elettronici per le procedure di affidamento a decorrere dal 18/10/2018;
- che, l'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs.n.50/2016 dispone: "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro; mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- che la legge di stabilità 2019 esonera i Comuni dell'obbligo di ricorrere al MEPA per l'acquisizione di beni e servizi il cui importo, IVA esclusa, non superi i 5.000,00 euro;
- che nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione trasparenza, proporzionalità, pubblicità si è provveduto ad effettuare un'indagine esplorativa di mercato attraverso la consultazione diretta di almeno due operatori economici a cui chiedere offerta economica;
- che l'oggetto del contratto di appalto è l'incarico per il servizio tecnico per: "Denuncia al catasto fabbricato comunale ubicato in Via Dei Giardini destinato a Casa Albergo Anziani";
- che l'adozione del seguente provvedimento rientra, così come statuito dalle normative vigenti, nella sfera di competenza dirigenziale ex art.107 del D.Lgs.n.267/2000es.m.i.;
- che l'importo del servizio è inferiore ad € 5.000,00;
- che con lettere di invito del 20/01/2022 prott. 1285 e 1286, inviate a mezzo Pec, sono stati invitati n. 2 operatori economici a presentare offerta per il servizio di accatastamento ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a), del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che il termine ultimo per la presentazione dei preventivi era stato fissato per le

ore 9:00 del giorno 25 gennaio 2022;

- che in data 25/01/2022 prot. 1492 l'Operatore Economico Geom. Centinaro Francesco Via Omero, n. 18 - 92020 San Giovanni Gemini (AG) ha trasmesso l'istanza per la partecipazione all'affidamento in oggetto;
- che in data 25/01/2022 il seggio di gara, giusto verbale di gara, ha proceduto all'esame della documentazione e delle dichiarazioni richieste nella lettera di invito, rilevando la carenza delle dichiarazioni di cui all'art. 4, punto 2, della predetta lettera di invito;
- che il Presidente di seggio, alla presenza dei testimoni, al termine delle operazioni predette ha proposto il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio così come previsto dall'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che con nota PEC del 26/01/2022 prot. n.1545 è stata inoltrata all'O.E la notifica di attivazione del soccorso istruttorio per l'integrazione delle dichiarazioni mancanti;
- che in data 28/01/2022 prot. n.1754 è stata acquisita la nota di riscontro inoltrata dall'O.E. Centinaro Francesco;
- che il Seggio di gara con verbale del 31/01/2022 ha verificato la documentazione e le dichiarazioni inoltrate in riscontro all'attivazione del soccorso istruttorio, dichiarandolo ammesso, ed ha proposto l'affidamento del servizio all'operatore economico Geom. Centinaro Francesco, nato a Mussomeli (CL) il 18/07/1987, C.F.: CNT FNC 87L18 F830H con sede ad San Giovanni Gemini (AG) in Via Omero n.18, per aver offerto l'importo complessivo di € 4.650,00 (euro quattromilaseicentocinquanta/00) IVA, contributi ed oneri tutti inclusi.

VISTO l'esito positivo delle verifiche effettuate all'aggiudicatario in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate e i requisiti di qualificazione attraverso l'ufficio per l'Accesso Documentale e la certificazione.

VISTO il DURC rilasciato dalla Cassa Geometri, acquisito al protocollo n° 3413 del 18/02/2022, con il quale si attesta che l'Operatore Economico Centinaro Francesco risulta in regola con i versamenti nei confronti della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti.

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto quindi di approvare il suddetto verbale di gara procedendo contestualmente all'aggiudicazione definitiva nei confronti dell'Operatore economico Geom. Centinaro Francesco, nato a Mussomeli (CL) il 18/07/1987, C.F.: CNT FNC 87L18 F830H con sede ad San Giovanni Gemini (AG) in Via Omero n.18, per aver offerto l'importo complessivo di € 4.650,00 (euro quattromilaseicentocinquanta/00) IVA, contributi ed oneri tutti inclusi.

RILEVATO che il presente provvedimento rientra, così come statuito dalla normativa vigente, nella sfera di competenze dirigenziali ex art.107 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.

RITENUTO, pertanto, di potere autorizzare il ricorso all'affidamento diretto all'operatore economico sopracitato, per i motivi di cui al punto precedente, per un importo netto di 4.650,00 (euro quattromilaseicentocinquanta/00) IVA, contributi ed oneri tutti inclusi.

CONSIDERATO, altresì, che per l'adozione del presente provvedimento non è

necessario acquisire il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile Area Finanziaria.

VISTI:

il D.Lgs.n°267 del 18/08/2000 relativo al “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti-Locali”;

il D.lgsn.50/2016 e s.m.i;

la legge n.241 del 07/08/1990 relativa alle“ Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità.

Per quanto sopra espresso

PROPONE

1)di dare atto che la premessa si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

2)di approvare, ai sensi dell’art.33,comma 1, del Codice dei Contratti il verbale di gara del 31/01/2022 con il quale il Seggio di gara ha proposto l’aggiudicazione dell’incarico per il servizio tecnico di: *“Denuncia al catasto fabbricato comunale ubicato in Via Dei Giardini destinato a Casa Albergo Anziani”* all'Operatore economico Geom. Centinaro Francesco, nato a Mussomeli (CL) il 18/07/1987, C.F.: CNT FNC 87L18 F830H con sede a San Giovanni Gemini (AG);

3)di autorizzare la spesa e di affidare, ai sensi dell’art.36,comma 2 lettera a),del D.lgs n.50/2016 e s.m.i”,il servizio sopracitato all’Operatore Economico dell’Operatore economico Geom. Centinaro Francesco, per un importo complessivo di € 4.650,00 (euro quattromilaseicentocinquanta/00) IVA, contributi ed oneri tutti inclusi.

4)di dare atto che l’affidamento sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere,ai sensi dell’art.32 comma 14 del D.Lgs50/2016 e s.m.i;

- che alla copertura finanziaria per l’affidamento del servizio di cui in oggetto si farà fronte con le somme assegnate con delibera di G.C. n. 266 del 17/12/2012, dichiarata immediatamente esecutiva, giusta imputazione al codice di spesa n.01.06.-1.03.02.10.001 del bilancio 2021 (Impegno assunto n.838/201);

5)di dare atto:

- che si procederà alla liquidazione a favore dell’O.E. sopracitato su presentazione di regolare fattura al protocollo di questo Ente previa verifica della regolare esecuzione della prestazione. Il pagamento sarà disposto entro il termine di 30 giorni dall’attestazione di regolare esecuzione della prestazione ovvero,se necessita dalla data di presentazione della fattura. E’fatto salvo un diverso maggiore termine da disporsi;

- in osservanza dell'art.10 lettera C)del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione Periodo 2021/2023, approvato con la Deliberazione di G.C.n.33 del 23/03/2021 dell'assenza di conflitto d'interesse di cui all'art.6-bis della L.n.241/90, e s.m.i.”;

6)di precisare che il presente provvedimento di aggiudicazione definitiva sarà

pubblicato all'albo on line e sul sito istituzionale dell'Ente e comunicato agli interessati, come previsto dall'art.76,comma 5, D.Lgs50/2016 e s.m.i.;

7)Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale presso il T.A.R. Sezione Palermo Via Butera 6,90133 -Palermo (PA)entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui al punto precedente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to: MARIA PANEPINTO

PARERE DI REGOLARITA' RESO AI SENSI EX ART. 12 DELLA L.R. N. 30 DEL 23/12/2000

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere: **Favorevole**

Cammarata, lì 21-02-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to: Francesca Nardella *

ESTREMI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art. 47 c. 1 legge 8/6/1990, n° 142)

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione del Responsabile di Pubblicazione, che la presente determinazione n. 140 del 22-02-2022, viene pubblicata all'Albo pretorio on line del sito web istituzionale del comune per 15 giorni consecutivi, a far data dal 22-02-2022 fino al 09-03-2022

N. Reg. Albo: 347

Cammarata, lì 10-03-2022

Il Responsabile della Pubblicazione

IL Segretario Comunale

F.to: Dott.ssa Stornaiuolo Rossella Maria