



COMUNE DI CAMMARATA

Provincia di Agrigento

AREA LL.PP. E SERVIZI

OGGETTO: RIAPERTURA VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DA ESEGUIRE NELLA SCUOLA MEDIA DANTE ALIGHIERI,

CUP: F36E12000630001 CIG:6543721166

IMPORTO A BASE D’ASTA	€ 157.376,09
ONERI PER L’ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€ 6.097,87
SPESE RELATIVE AL COSTO DEL PERSONALE	€ 59.076,08
IMPORTO TOTALE	€ 222.550,04

L’anno duemilasedici del mese di aprile il giorno diciotto (18/04/2016) alle ore 09:30 nei locali dell’Ufficio Tecnico del Comune di Cammarata, sono presenti i signori:

- Arch. Madonia Pietro nato a Cammarata (Ag) il 20/04/1952 Presidente della C.U.C. Cammarata –San Giovanni Gemini;
- Istr. Amm. Callari Serafina Francesca nata a Casteltermini (AG) il 08/10/1961 testimone e Segretario verbalizzante;
- Geom. Vincenzo Caracciolo nato a Cammarata (AG) il 05/09/1953 testimone;

Premesso:

- che con verbale di gara dell' 01/03/2016 la Commissione di gara ha sospeso le procedura di aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'art. 121 del regolamento di attuazione del Codice, in quanto la Ditta individuata con il numero di plico n. 11 non ha allegato la giustificazione all'offerta prevista dall'art. 1 comma 6 ter, della L.R. n. 14/2015; poiché il relativo ribasso risulta superiore al 25%;
- che la C.U.C. ha ritenuto di dovere applicare, al fine di integrare la documentazione mancante, il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis, del “Codice dei Contratti”;
- che con nota prot. 5715 del 15/03/2016 inviata a mezzo PEC venivano richiesti le giustificazioni ai sensi degli artt. 87 e 88 del “ Codice”.
- Dato atto che alla data odierna la Ditta non ha ottemperato alla richiesta di questa stazione appaltante la C.U.C. esclude dalla gara la Ditta Flora Società Cooperativa – Via Milano n. 24 – 94013, Leonforte (EN) individuata con il numero di plico 11, come previsto dagli articoli 38 comma 2 bis e art. 46 comma 1 – ter del “ Codice dei Contratti”, nonché dalla determinazione dell' ANAC n. 1 dell' 08/01/2015 dove viene riportato: “in caso di mancata regolarizzazione degli elementi essenziali correnti, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara”

A seguito dell'esclusione della Ditta Flora Società Cooperativa Via Milano n. 24 – 94013 Leonforte (EN) contrassegnato con il numero di plico 11, vengono rideterminate sia la soglia di anomalia sia la nuova media.

Di seguito si riporta l'elenco delle ditte ammesse e il relativo ribasso

n° ordine	prot.	Data	denominazione impresa e sede	Città	Ribasso %
1	3966	18/02/2016	MA.CO. di Mantio Giuseppe & c.s.a.s – C.da Germano,33 – Pec: macosas@spimail.it	93014 Mussomeli (CL)	13,2317

2	3969	18/02/2016	EDILE V.N.A. Società Cooperativa – C.da Vanchitello n. 62 – Pec: edilvna@pec.it	92015 Raffadali (AG)	13,0416
3	3983	18/02/2016	ZA.RA. s.r.l. – Via Giornale La Scopa, 22 – Pec: costruzionizara@pec.it	92100 Agrigento	11,6709
4	4091	22/02/2016	Comil s.r.l. – Via Caporale Mazza n. 102 – Pec: comil@pec.it	92026 Favara (AG)	18,8315
5	4099	22/02/2016	Russotto s.r.l. – Via Aldo Moro n. 2 – Pec: russottosrl@pec.it	92020 San Giovanni Gemini (AG)	12,0333
6	4118	22/02/2016	CSI Group s.r.l. – Via Pascoli, 12 – Pec: csigroupsrl@pec.it	92100 Agrigento	11,7836
7	4120	22/02/2016	Impresa edile stradale Capobianco Giuseppe – Via C. Carrà, 85 – Pec: capobiancocostruzioni@pec.it	92020 Palma di Montechiaro (AG)	13,2886
8	4121	22/02/2016	N.G.A. Costruzioni s.r.l. – C.da Bosco sn – Pec: ngacostruzioni@pec.it	93014 Muscomeli (CL)	12,6116
9	4122	22/02/2016	I.C.E.S. s.r.l. – C.da Niscima, sn – Pec: ices-srl@legalmail.it	93100 Caltanissetta	12,3719
10	4138	22/02/2016	Cascio Giuseppe Impresa Edile – Via Puglia n. 2 – P.I. 05078250825 – PEC: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it	90024 Gangi (PA)	13,1363
12	4147	22/02/2016	Impresa Lo Scrudato Salvatore - C.so Matteotti, 30 – Pec: salvatoreloscrudato@pec.it	92022 Cammarata (AG)	11,4681
13	4187	23/02/2016	Pam s.r.l. – Via F. Ingrao n. 95 – Pec: impresapamsrl@pec.it	92020 Grotte (AG)	12,5869
14	4190	23/02/2016	DEG s.r.l. – Via Socrate sn – Pec: deg-srl@spimail.it	93014 Mussomeli (CL)	12,6868
15	4191	23/02/2016	Impresa Lo Sardo Giuseppe – Via Dei Mille, 98 – Pec: giuseppe.losardo@pec.it	92022 Cammarata (AG)	12,9597

La Commissione di gara, preso atto che il numero delle offerte ammesse è 14 provvede, di seguito, all'individuazione delle offerte anormalmente basse. Pertanto si dà seguito all'espletamento del procedimento di individuazione e di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 1, e art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e pertanto, all'esclusione delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelli di minor ribasso, incrementata o decrementata percentualmente di un valore pari alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi.

Il Presidente della Commissione di gara procede alla formazione della graduatoria delle offerte disponendole in ordine crescente dei ribassi offerti dei concorrenti ammessi che risulta la seguente:

n° ordine	prot.	Data	denominazione impresa e sede	Città	Ribasso %
12	4147	22/02/2016	Impresa Lo Scrudato Salvatore - C.so Matteotti, 30 – Pec: salvatoreloscrudato@pec.it	92022 Cammarata (AG)	11,4681
3	3983	18/02/2016	ZA.RA. s.r.l. – Via Giornale La Scopa, 22 – Pec: costruzionizara@pec.it	92100 Agrigento	11,6709
6	4118	22/02/2016	CSI Group s.r.l. – Via Pascoli, 12 – Pec: csigroupsrl@pec.it	92100 Agrigento	11,7836
5	4099	22/02/2016	Russotto s.r.l. – Via Aldo Moro n. 2 – Pec: russottosrl@pec.it	92020 San Giovanni Gemini (AG)	12,0333
9	4122	22/02/2016	I.C.E.S. s.r.l. – C.da Niscima, sn – Pec: ices-srl@legalmail.it	93100 Caltanissetta	12,3719
13	4187	23/02/2016	Pam s.r.l. – Via F. Ingrao n. 95 – Pec: impresapamsrl@pec.it	92020 Grotte (AG)	12,5869
8	4121	22/02/2016	N.G.A. Costruzioni s.r.l. – C.da Bosco sn – Pec: ngacostruzioni@pec.it	93014 Muscomeli (CL)	12,6116

Jun

14	4190	23/02/2016	DEG s.r.l. – Via Socrate sn – Pec: degsrl@spimail.it	93014 Mussomeli (CL)	12,6868
15	4191	23/02/2016	Impresa Lo Sardo Giuseppe – Via Dei Mille, 98 – Pec: giuseppe.losardo@pec.it	92022 Cammarata (AG)	12,9597
2	3969	18/02/2016	EDILE V.N.A. Società Cooperativa – C.da Vanchitello n. 62 – Pec: edilvna@pec.it	92015 Raffadali (AG)	13,0416
10	4138	22/02/2016	Cascio Giuseppe Impresa Edile – Via Puglia n. 2 – P.I. 05078250825 – PEC: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it	90024 Gangi (PA)	13,1363
1	3966	18/02/2016	MA.CO. di Mantio Giuseppe & c.s.a.s – C.da Germano,33 – Pec: macosas@spimail.it	93014 Mussomeli (CL)	13,2317
7	4120	22/02/2016	Impresa edile stradale Capobianco Giuseppe – Via C. Carrà, 85 – Pec: capobiancocostruzioni@pec.it	92020 Palma di Montechiaro (AG)	13,2886
4	4091	22/02/2016	Comil s.r.l. – Via Caporale Mazza n. 102 – Pec: comil@pec.it	92026 Favara (AG)	18,8315

La Commissione di gara, provvede, in primo luogo ad individuare le offerte da accantonare ai fini del computo della media accertando che, essendo in numero di 14 le offerte ammesse devono essere accantonate, ai fini del computo delle predetta media numero 2(due) offerte di maggior ribasso e numero 2 (due) offerte di minor ribasso.

La Commissione provvede, quindi, alla materiale individuazione di tale offerte di maggior ribasso e di minor ribasso da accantonare che risultano essere le offerte contrassegnate dai numeri progressivi 7 e 4 per le offerte di maggior ribasso 3 e 12 per le offerte di minor ribasso.

Al termine delle operazioni di accantonamento la commissione di gara accerta che le offerte da considerare per il calcolo delle medie e della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 86 del Codice, sono le seguenti:

n° ordine	prot.	Data	denominazione impresa e sede	Città	Ribasso %
6	4118	22/02/2016	CSI Group s.r.l. – Via Pascoli, 12 – Pec: csigroupsrl@pec.it	92100 Agrigento	11,7836
5	4099	22/02/2016	Russotto s.r.l. – Via Aldo Moro n. 2 – Pec: russottosrl@pec.it	92020 San Giovanni Gemini (AG)	12,0333
9	4122	22/02/2016	I.C.E.S. s.r.l. – C.da Niscima, sn – Pec: ices-srl@legalmail.it	93100 Caltanissetta	12,3719
13	4187	23/02/2016	Pam s.r.l. – Via F. Ingrao n. 95 – Pec: impresapamsrl@pec.it	92020 Grotte (AG)	12,5869
8	4121	22/02/2016	N.G.A. Costruzioni s.r.l. – C.da Bosco sn – Pec: ngacostruzioni@pec.it	93014 Musoomeli (CL)	12,6116
14	4190	23/02/2016	DEG s.r.l. – Via Socrate sn – Pec: degsrl@spimail.it	93014 Mussomeli (CL)	12,6868
15	4191	23/02/2016	Impresa Lo Sardo Giuseppe – Via Dei Mille, 98 – Pec: giuseppe.losardo@pec.it	92022 Cammarata (AG)	12,9597
2	3969	18/02/2016	EDILE V.N.A. Società Cooperativa – C.da Vanchitello n. 62 – Pec: edilvna@pec.it	92015 Raffadali (AG)	13,0416
10	4138	22/02/2016	Cascio Giuseppe Impresa Edile – Via Puglia n. 2 – P.I. 05078250825 – PEC: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it	90024 Gangi (PA)	13,1363
1	3966	18/02/2016	MA.CO. di Mantio Giuseppe & c.s.a.s – C.da Germano,33 – Pec: macosas@spimail.it	93014 Mussomeli (CL)	13,2317

La Commissione provvede a calcolare la somma di tutti i ribassi delle offerte ammesse che risulta 181,7025 e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte residue che risulta pari a $126,44340/10 = 12,64434\%$. Rilevato che la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi è 7 (sette) numero dispari la media aritmetica dei ribassi viene decrementata del 7%.

La soglia di anomalia risulta pertanto pari al $12,64434 - 0,88510 = 11,75924\%$.

Le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla predetta media in ordine crescente di ribasso e mantenendo la numerazione progressiva loro assegnata all'inizio dell'operazione di gara sono le seguenti:

n° ordine	prot.	Data	denominazione impresa e sede	Città	Ribasso %
6	4118	22/02/2016	CSI Group s.r.l. – Via Pascoli, 12 – Pec: csigroupsrl@pec.it	92100 Agrigento	11,7836
5	4099	22/02/2016	Russotto s.r.l. – Via Aldo Moro n. 2 – Pec: russottosrl@pec.it	92020 San Giovanni Gemini (AG)	12,0333
9	4122	22/02/2016	I.C.E.S. s.r.l. – C.da Niscima, sn – Pec: ices- srl@legalmail.it	93100 Caltanissetta	12,3719
13	4187	23/02/2016	Pam s.r.l. – Via F. Ingrao n. 95 – Pec: impresapamsrl@pec.it	92020 Grotte (AG)	12,5869
8	4121	22/02/2016	N.G.A. Costruzioni s.r.l. – C.da Bosco sn – Pec: ngacostruzioni@pec.it	93014 Muscomeli (CL)	12,6116
14	4190	23/02/2016	DEG s.r.l. – Via Socrate sn – Pec: degsl@spimail.it	93014 Mussomeli (CL)	12,6868
15	4191	23/02/2016	Impresa Lo Sardo Giuseppe – Via Dei Mille, 98 – Pec: giuseppe.losardo@pec.it	92022 Cammarata (AG)	12,9597
2	3969	18/02/2016	EDILE V.N.A. Società Cooperativa – C.da Vanchitello n. 62 – Pec: edilvna@pec.it	92015 Raffadali (AG)	13,0416
10	4138	22/02/2016	Cascio Giuseppe Impresa Edile – Via Puglia n. 2 – P.I. 05078250825 – PEC: impresacasciogeomgiuseppe@legalmail.it	90024 Gangi (PA)	13,1363
1	3966	18/02/2016	MA.CO. di Mantio Giuseppe & c.s.a.s – C.da Germano,33 – Pec: macosas@spimail.it	93014 Mussomeli (CL)	13,2317
7	4120	22/02/2016	Impresa edile stradale Capobianco Giuseppe – Via C. Carrà, 85 – Pec: capobiancocostruzioni@pec.it	92020 Palma di Montechiaro (AG)	13,2886
4	4091	22/02/2016	Comil s.r.l. – Via Caporale Mazza n. 102 – Pec: comil@pec.it	92026 Favara (AG)	18,8315

che pertanto vengono escluse automaticamente, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., in quanto anormalmente basse.

La Commissione di gara, pertanto, al termine delle operazioni predette dichiara l'aggiudicazione provvisoria dei "Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza da eseguire nella scuola media Dante Alighieri" all'operatore economico Z.A.R.A. s.r.l. – Via Giornale La Scopa, 22 – 92100 Agrigento, che ha offerto il ribasso del 11,6709 % per un importo netto di € 204.182,83 oltre IVA.

Il concorrente che segue in graduatoria è l'operatore economico Impresa Lo Scudato Salvatore - C.so Matteotti, 30 – Cammarata

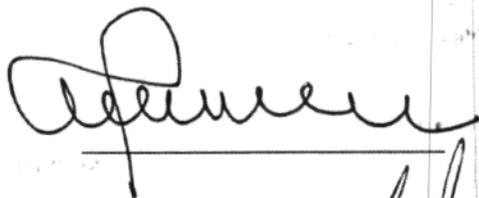
La Commissione di gara procede, a ricoverare, la documentazione di gara all'interno di armadio chiuso in dotazione all'ufficio tecnico.

Il Presidente della Commissione esaurite le operazioni di gara alle ore 10:20 la dichiara definitivamente conclusa.

Copia del presente verbale viene trasmesso al RUP per le eventuali applicazioni delle sanzioni previste dalla legge.

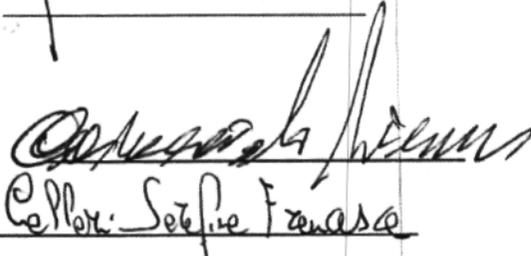
IL PRESIDENTE:

Arch. Pietro Madonia

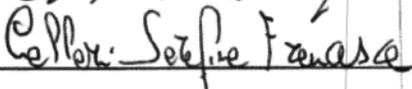


I TESTIMONI:

Geom Caracciolo Vincenzo



I.A. Callari Serafina Francesca



COMUNE DI CAMMARATA
PROVINCIA DI AGRIGENTO

Il sottoscritto, su conferimento del Sindaco, responsabile della Pubblica Amministrazione

che il Verbale di per la

pubblicato all'Albo Pretori

del 19/04/2016 al 22/04/2016

Cammarata di Stabia

IL SEGRETARIO COMUNALE