



COMUNE DI LERCARA FRIDDI

Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 93 del Reg. - Data 07-08-2020

OGGETTO: Vendita alloggi popolari (ex IACP) di proprietà comunale – Approvazione
Avviso pubblico.

- Su richiesta del Sindaco
- Su richiesta dell'Assessore _____
- Su iniziativa dell'Area

L'anno 2020 il giorno SETTE del mese di Agosto alle ore 13.00 nella sala delle adunanze del Comune di Lercara Friddi, in seguito a regolare convocazione, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone seguenti:

		Presente	Assente
1. Marino Luciano	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Nicosia Concetta	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. Rotolo Salvatore	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Oliveri Rosario Fabio	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Caltabellotta Ciro.	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Gerlando Schembri

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato



AREA AMMINISTRATIVA	
SERVIZIO AFFARI GENERALI	
Proposta Rep. N.	16
del	07.08.2020
Responsabile del Procedimento	
Dott.ssa S. Buttaci	



COMUNE DI LERCARA FRIDDI

Città Metropolitana di Palermo

AREA AMMINISTRATIVA

Proposta di deliberazione

OGGETTO: Vendita alloggi popolari (ex IACP) di proprietà comunale - Approvazione Avviso pubblico.

- Vista la legge n. 311 del 30 Dicembre 2004 (legge finanziaria 2005), che all'art. 1, comma 441, dispone che gli alloggi di cui all'art. 2 della legge 27.12.1997, n. 449, e successive modificazioni, sono trasferiti in proprietà, a titolo gratuito e nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano al momento del trasferimento, ai comuni nel cui territorio gli stessi sono ubicati;
- Che la norma richiamata si riferisce agli alloggi ed alle relative pertinenze di proprietà dello Stato, costruiti in base a leggi speciali di finanziamento per sopperire ad esigenze abitative pubbliche, compresi quelli affidati agli appositi enti gestori;
- Che, ai sensi di quanto sancito dal comma 6 dell'art. 27 del D.L. 06.12.2011, convertito nella L. n. 214/2011, si è disposto il trasferimento automatico di tutte le fattispecie di alloggi di edilizia residenziale pubblica e, pertanto, anche di quelle di cui alla citata legge n. 640/54;
- Che il Demanio dello Stato risultava proprietario, nel Comune di Lercara Friddi, di complessivi n. 44 alloggi, oltre n. 1 magazzino, e relative pertinenze costituenti rispettivamente il lotto 738 (n. 20 alloggi), il lotto 739 (n. 12 alloggi) nonché il lotto 762 (n. 12 alloggi oltre un magazzino);
- Che detti alloggi e relative pertinenze, tutti realizzati in virtù della legge n. 640/54, erano gestiti dall'istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo e destinati allo scopo per il quale furono realizzati;
- Visto il verbale dell'Agenzia del Demanio prot. n. 1912 R.I. del 20.12.2013, munito del visto di esecuzione Reg. n. 2665 del 10.01.2014 e registrato, presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Palermo il 29.05.2014 al n. 3785 – serie 3, con il quale sono stati trasferiti in proprietà al Comune di Lercara Friddi n. 44 alloggi e relative pertinenze, come sopra identificati;
- Rilevato che il trasferimento in questione è stato effettuato nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili si trovano, con tutti i diritti, accessori, dipendenze e pertinenze, nessuna esclusa ed accettata a corpo con efficacia giuridica ed economica dal 01.01.2014, data di effettiva consegna;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 28.04.2020 con la quale l'organo consiliare ha approvato il Piano delle alienazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58, comma 1, del D.L. n. 112/2008, convertito con L. n. 133/2008;
- Atteso che questo Comune, in conformità alla legge n. 560/93, recepita dalla L.r. n. 43/94, successivamente modificata ed integrata, ed in ultimo dalla Legge 23 maggio 2014 n. 80, intende procedere alla vendita di alcuni dei suddetti alloggi popolari (ex

- IACP), trasferiti al demanio comunale al fine di razionalizzare la gestione del patrimonio residenziale pubblico dell'ente, recuperando, al contempo, risorse economiche da investire in interventi di riqualificazione urbana;
- Rilevato che la vigente normativa, previa verifica del possesso dei requisiti da parte dei richiedenti, stabilisce esplicitamente che la cessione degli alloggi agli aventi titolo debba avvenire a titolo oneroso, ricavando il prezzo globale di cessione sulla scorta della rendita catastale, applicando le previste riduzioni per tenere conto della vetustà dell'alloggio e di eventuali ed accertate opere di manutenzione straordinaria, nonché un ulteriore riduzione del 10% in caso di pagamento del prezzo di cessione in un'unica soluzione;
 - Vista la relazione tecnica depositata agli atti di questo ente;
 - Valutata, pertanto, la necessità di dar corso alla vendita dei suddetti alloggi;
 - Visto l'allegato avviso pubblico di alienazione degli all'alloggi di edilizia popolare pubblica, (ex IACP) di proprietà del Comune di Lercara Friddi, siti in via Mulino nn. 68 – 70 – 72 – 74 – 99 – 101 – 105 come meglio individuati nella Tabella A allegata al suddetto Avviso;
 - Vista la L. 24.12.1993, n. 560;
 - Vista la L.R. 03.11.1994, n. 43 e ss.mm. ii. ;
 - Visto il D.L.gs. n. 267/2000;
 - Visto lo Statuto Comunale;

Per i motivi in narrativa precisati, che qui si intendono integralmente riportati:

PROPONE

alla Giunta Comunale la seguente

- 1) Di procedere all'alienazione di alcuni alloggi popolari, (ex IACP) di proprietà comunale siti a Lercara Friddi in via Mulino nn. 68 – 70 – 72 – 74 – 99 – 101 – 105, già di proprietà del Demanio dello Stato, come individuati nell'allegata Tabella A ;
- 2) di approvare l'"Avviso Pubblico finalizzato alla vendita di alloggi popolari (ex IACP) di proprietà comunale" e relativi allegati, facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) di dare atto che il prezzo di vendita è determinato, ai sensi dell'art. 1, comma 10, della Legge 24.12.1993 n. 560, come recepita dalla L.R. n. 43/94, sulla scorta della rendita catastale, applicando le previste riduzioni per tenere conto della vetustà dell'alloggio e di eventuali ed accertate opere di manutenzione straordinaria come, indicato nell'allegata tabella A;
- 4) di dare altresì atto che sul prezzo di vendita come sopra determinato, sarà effettuata una riduzione del 10% in caso di pagamento in un'unica soluzione;
- 5) di disporre che l'allegato Avviso sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Avvisi pubblici".

Lercara Friddi, il 07.08.2020

L'ISTRUTTORE
A. Loria

Loria



IL RESPONSABILE DELL'AREA
Dott.ssa S. Buttaci

Buttaci

PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:

Vendita alloggi popolari (ex IACP) di proprietà comunale - Approvazione Avviso pubblico.

AREA AMMINISTRATIVA

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

- parere FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
 parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni indicate.

Lercara Friddi li, 07.08.2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Dott.ssa S. Buttaci

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

- parere FAVOREVOLE** di regolarità contabile
 parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni indicate.

Lercara Friddi li, 07.08.2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA



COMUNE DI LERCARA FRIDDI

Città Metropolitana di Palermo
AREA AMMINISTRATIVA

Piazza A. Romano n.19 – Tel.0918247110

Email: affarigenerali@comune.lercarafriddi.pa.it

Pec: comune.lercarafriddi@pec.it

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA VENDITA DI ALLOGGI POPOLARI (ex IACP) DI PROPRIETA' COMUNALE

Il Comune di Lercara Friddi, in conformità alla Legge n.560/93, recepita dalla L.r. n.43/94, successivamente modificata ed integrata, ed in ultimo dalla Legge 23 maggio 2014 n.80, intende procedere alla vendita di alcuni alloggi popolari (ex IACP) trasferiti al demanio comunale, al fine di razionalizzare la gestione del patrimonio residenziale pubblico dell'ente, recuperando, al contempo risorse economiche da investire in interventi di riqualificazione urbana.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.9 del 28.04.2020, con la quale è stato approvato il Piano delle alienazioni immobiliari, ai sensi dell'art.58, comma 1, del D.L. n.112/2008, convertito con L.n.133/2008.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____, con la quale è stato approvato il presente Avviso pubblico finalizzato alla vendita di alcuni alloggi popolari (ex IACP) di proprietà comunale, definendone termini, requisiti e prezzo di vendita.

Oggetto del presente avviso è l'alienazione degli alloggi di edilizia popolare pubblica (ex IACP) di proprietà del Comune.

Il richiedente, in qualità di avente titolo, potrà presentare richiesta di acquisto soltanto per l'alloggio di cui è assegnatario.

Gli immobili posti in vendita sono indicati nella **Tabella A** allegata al presente Avviso.

Sono ammessi a presentare istanza di acquisto i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- Di essere avente titolo, ovvero titolare di un'assegnazione definitiva da almeno tre anni, di assegnazione provvisoria e di essere in possesso di formale contratto di locazione stipulato con l'I.A.C.P.;

- Di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione e degli oneri condominiali, ovvero di provvedere prima dell'acquisto alla loro completa regolarizzazione;
- Di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare (*requisito da comprovare da tutti i componenti del nucleo familiare e, in caso di separazione legale dei coniugi, anche dal coniuge non convivente, qualora non sia intervenuta la sentenza di divorzio*)
- Di essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 30.12.1972, n.1035, che disciplina le norme per l'assegnazione e la revoca dell'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

1- Presentazione istanza di acquisto

Gli assegnatari degli alloggi in questione, che rientrano nel piano di vendita di cui alla Tabella A, in possesso dei prescritti requisiti, e che sono interessati all'acquisto dei medesimi alloggi, possono manifestare il loro interesse, presentando apposita domanda di acquisto da compilarsi secondo il modello allegato al presente Avviso (**Allegato 1**).

L'istanza, a firma del richiedente, dovrà essere compilata e consegnata, unitamente agli allegati, all'Ufficio Protocollo del Comune, sito in Corso G. Sartorio n.56, o trasmessa all'indirizzo pec: comune.lercarafriddi@pec.it entro le ore _____ del _____.

Alla domanda di acquisto dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- Fotocopia del documento di riconoscimento del soggetto richiedente, in corso di validità;
- Fotocopia del codice fiscale;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, redatta in carta libera, resa dal richiedente ai sensi e secondo le modalità dell'art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., comprovante il possesso dei requisiti.

2- Verifica requisiti soggettivi

A seguito delle istanze di acquisto pervenute, per le quali le risultanze istruttorie amministrative e contabili avranno riscontro favorevole, il Comune invierà apposita comunicazione dove saranno descritti gli adempimenti che il richiedente dovrà porre in essere per la definizione della procedura di alienazione.

3- Verifica tecnica

La procedura di vendita, oltre alla verifica dei requisiti soggettivi di cui sopra, prevede anche la verifica tecnico-catastale, così come disposto dall'art. 19 comma 14 del D.L.31/05/2010, n. 78, convertito con modificazioni nella L. 30.07.2010 n. 122, finalizzata

ad attestare la conformità ai dati catastali e allo stato di fatto, nonchè l'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) relativamente all'oggetto da alienare.

Così come disposto dall'art.19, comma 14, del D.L. 31.05.2010, n.78, convertito con modificazioni nella L.30.07.2010 n.122, gli atti pubblici e le scritture private autenticate tra vivi aventi ad oggetto il trasferimento, la costituzione o lo scioglimento di comunione di diritti reali su fabbricati, devono, infatti, contenere, per le unità immobiliari urbane, a pena di nullità, oltre all'identificazione catastale, il riferimento alle planimetrie depositate in catasto e la dichiarazione, resa in atti dagli stessi intestatari, della conformità allo stato di fatto dei dati catastali e delle planimetrie, sulla base delle disposizioni vigenti in materia catastale.

L'alloggio da trasferire, altresì, deve essere dotato dell'*Attestato di Prestazione Energetica (APE)*, (cfr.art.6 del D.Lgs. 19.08.2005 n.192 e s.m.i. e D.P.R. 04.06.2013 n.63), allegato all'atto di compravendita, che dovrà essere redatto da tecnico abilitato alla professione di certificatore energetico, in conformità alla normativa vigente.

4- Determinazione e comunicazione prezzo di vendita

Il prezzo di vendita è determinato, ai sensi dell'art. 1, comma 10, della Legge 24 dicembre 1993 n. 560, come recepita con Legge Regionale n.43/94, sulla scorta della rendita catastale, applicando le previste riduzioni per tenere conto della vetustà dell'alloggio e di eventuali ed accertate opere di manutenzione straordinaria.

Il prezzo di vendita per ciascun alloggio, come sopra determinato e tenuto conto delle riduzioni di legge, è pari all'importo indicato nell'allegata **Tabella A**.

Sull'importo, come sopra determinato, sarà effettuata un'ulteriore riduzione del 10% in caso di pagamento del prezzo di vendita in un'unica soluzione.

5- Modalità di pagamento

Il prezzo di vendita potrà essere versato con le seguenti modalità:

- a) **Pagamento in unica soluzione**, con una riduzione pari al 10% del prezzo di vendita (legge n.560/93);
- b) **Pagamento rateale**, per il quale non sono ammessi sconti sul prezzo di vendita: esso dovrà essere corrisposto per una quota non inferiore al 30% del prezzo di cessione, in sede di stipula del contratto, con possibilità di dilazionare il pagamento della parte residua nei successivi due anni.

Il pagamento del prezzo definito per l'acquisto dell'immobile, secondo una delle modalità di cui al superiore comma, dovrà avvenire con versamento diretto al Comune di Lercara Friddi presso la Tesoreria Comunale, la quale rilascerà ampia e liberatoria quietanza da allegare all'atto di cessione.

6- Stipula contratto di compravendita

Al fine di procedere alla stipula dell'atto di compravendita, il richiedente dovrà produrre all'Area Amministrativa – Servizio Affari Generali copia della ricevuta del versamento relativo all'intero prezzo di vendita o all'acconto, come definiti al precedente punto 6.

L'alloggio viene venduto al richiedente, e da questi accettato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con riferimento all'identificazione catastale, con tutti i diritti, accessori, dipendenze e pertinenze, nessuna esclusa ed accettata a corpo, come già noto al richiedente il quale esonera esplicitamente il Comune da ogni qualsiasi pretesa in dipendenza della cessione dell'alloggio stesso.

Per la stipula dell'atto di compravendita viene individuato, quale ufficiale rogante designato alla ricezione dei contratti a norma di legge in cui è parte l'ente Comune, il Segretario Generale del Comune di Lercara Friddi.

Sono a totale carico dell'acquirente tutte le spese inerenti la stipula dell'atto di compravendita.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online ed è visionabile sul sito istituzionale del Comune di Lercara Friddi www.comune.lercarafriddi.pa.it

Per eventuali informazioni gli interessati potranno rivolgersi all'Area Amministrativa – Servizio Affari Generali, sita in C.so G. Sartorio, da lunedì a venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,30 o telefonando ai numeri 091.8247111/091.8247110.

Lercara Friddi, li _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Dott.ssa S. Buttaci

IL SINDACO
Luciano Marino

Allegato 1

Al Comune di Lercara Friddi
Area Amministrativa – Servizio Affari Generali

Corso G. Sartorio n. 56

LERCARA FRIDDI

Il/ la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____
residente a _____ in via _____ n. _____
codice fiscale _____ tel. _____
assegnatario/a dal _____ di un alloggio del Comune di Lercara Friddi
sito in via _____ n. _____, interno _____, piano
_____, giusta ordinanza/contratto n. _____ del _____;
Vista la Legge n. 560/1993 e successive modifiche e /o integrazioni;
Vista la L.R. n. 43 /1994 e successive modifiche e/o integrazioni;

C H I E D E

Di poter acquistare il suddetto alloggio.

A tal fine dichiara:

- di essere in possesso dei requisiti previsti dalla legislazione vigente in merito alle assegnazioni di alloggi ERP;
- di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione e degli oneri condominiali ovvero di provvedere prima dell'acquisto alla loro completa regolarizzazione;
- di voler stipulare l'atto di compravendita con la seguente forma di pagamento*:
 - in unica soluzione con riduzione della percentuale fissata dalla legge sul prezzo stabilito;
 - a rate con anticipo del 30% sul prezzo stabilito.

Allega:

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (ex art.46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000) comprovante il possesso dei requisiti;
- copia del documento d'identità in corso di validità;
- copia del codice fiscale.

(*) barrare la forma di pagamento scelto

Lercara Friddi, li _____

Firma

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

Il /la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (_____
Il _____, Cod. fisc. _____, residente a _____,
in Via _____ n. _____, consapevole delle sanzioni
amministrative e penali previste dagli artt. 75 e 76 D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

DICHIARA

- a) che l'immobile sito a Lercara Friddi in via _____
n. _____ ed. _____ scala _____ Piano _____ Interno _____,
risulta assegnato allo stesso o al/alla proprio/a (specificare grado di parentela e
nominativo) _____
giusto atto n. _____ del _____ o contratto di locazione stipulato con l'I.A.C.P. Rep. n. _____
del _____;
- b) che l'immobile non è stato ad oggi ceduto o sublocato, in tutto o in parte, e di non aver mutato la
destinazione d'uso;
- c) di essere residente e di abitare stabilmente nell'alloggio assegnato di cui si chiede la vendita;
- d) che l'immobile non è stato ad oggi adibito ad attività illecite o immorali;
- e) di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 1035/72;
- f) di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione e degli oneri condominiali ovvero di
provvedere prima dell'acquisto alla loro completa regolarizzazione;
- g) che il proprio nucleo familiare, così come definito dal punto 3.2 della delibera C.I.P.E. del
13/03795, è il seguente:

N	COGNOME e NOME	Luogo e data di nascita	Parentela (*)	Codice Fiscale
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Lercara Friddi, il _____

Firma del Dichiarante

DESCRIZIONE ALLOGGI POPOLARI (EX IACP) DI PROPRIETA' COMUNALE

TABELLA A

N.	Indirizzo	Lotto	U.I.	Edificio	Scala	Piano	Interno	Prezzo di vendita
1	Via Mulino n. 99	738	2195	1	A	R	1	€. 11,387,88
2	Via Mulino n. 99	738	2198	1	A	1	4	€. 11,387,88
3	Via Mulino n. 99	738	2196	1	A	R	2	€. 11,387,88
4	Via Mulino n. 99	738	2197	1	A	1	3	€. 11,387,88
5	Via Mulino n. 101	738	2199	1	B	R	1	€. 11,387,88
6	Via Mulino n. 101	738	2200	1	B	R	2	€. 11,387,88
7	Via Mulino n. 101	738	2201	1	B	1	3	€. 11,387,88
8	Via Mulino n. 101	738	2202	1	B	1	4	€. 11,387,88
9	Via Mulino n. 103	738	2209	2	B	R	1	€. 11,387,88
10	Via Mulino n. 103	738	2211	2	B	1	3	€. 11,387,88
11	Via Mulino n. 103	738	2212	2	B	1	4	€. 11,387,88
12	Via Mulino n. 103	738	2213	2	B	2	5	€. 11,387,88
13	Via Mulino n. 103	738	2214	2	B	2	6	€. 11,387,88
14	Via Mulino n. 105	738	2205	2	A	1	3	€. 11,387,88
15	Via Mulino n. 105	738	2206	2	A	1	4	€. 11,387,88
16	Via Mulino n. 105	738	2208	2	A	2	6	€. 11,387,88
17	Via Mulino n. 105	738	2204	2	A	R	2	€. 11,387,88
18	Via Mulino n. 105	738	2203	2	A	R	1	€. 11,387,88
19	Via Mulino n. 72	739	2215	1	A	R	1	€. 11,387,88
20	Via Mulino n. 72	739	2216	1	A	R	2	€. 11,387,88
21	Via Mulino n. 72	739	2217	1	A	1	3	€. 11,387,88
22	Via Mulino n. 72	739	2218	1	A	1	4	€. 11,387,88
23	Via Mulino n. 72	739	2220	1	A	2	6	€. 11,387,88
24	Via Mulino n. 74	739	2221	1	B	R	1	€. 11,387,88
25	Via Mulino n. 74	739	2222	1	B	R	2	€. 11,387,88
26	Via Mulino n. 74	739	2223	1	B	1	3	€. 11,387,88
27	Via Mulino n. 74	739	2224	1	B	1	4	€. 11,387,88
28	Via Mulino n. 74	739	2225	1	B	2	5	€. 11,387,88
29	Via Mulino n. 74	739	2226	1	B	2	6	€. 11,387,88
30	Via Mulino n. 68	762	3809	1	A	T	1	€. 10,628,52

TABELLA A

DESCRIZIONE ALLOGGI POPOLARI (EX IACP) DI PROPRIETA' COMUNALE

31	Via Mulino n. 68	762	3810	1	A	T	2	€. 10.628,52
32	Via Mulino n. 68	762	3811	1	A	1	3	€. 10.628,52
33	Via Mulino n. 68	762	3812	1	A	1	4	€. 10.628,52
34	Via Mulino n. 68	762	3813	1	A	2	5	€. 9.565,50
35	Via Mulino n. 68	762	3814	1	A	2	6	€. 10.628,52
36	Via Mulino n. 70	762	3815	1	B	T	1	€. 10.628,52
37	Via Mulino n. 70	762	3816	1	B	T	2	€. 9.565,50
38	Via Mulino n. 70	762	3817	1	B	1	3	€. 9.565,50
39	Via Mulino n. 70	762	3818	1	B	1	4	€. 10.628,52
40	Via Mulino n. 70	762	3819	1	B	2	5	€. 9.565,50
41	Via Mulino n. 70	762	3820	1	B	2	6	€. 9.565,50

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione allegata al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/1990 come recepita dalla L.R. n. 30/2000, la proposta di deliberazione reca sia il parere di regolarità tecnica sia quello contabile

CONSIDERATO che in relazione ai presupposti di fatto e di diritto accertati e verificati dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile dell'Area proponente, vengono condivisi e fatti propri tutti gli elementi della proposta di deliberazione;

VISTO l'O.R.EE.LL. e il TUEL vigenti;

TUTTO ciò premesso e considerato;

Con votazione palese ed unanime;

DELIBERA

- Di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e ss.mm.ii..

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO



IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE

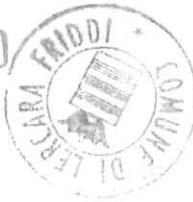


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia integrale della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni con decorrenza dal 12 AGO 2020.

Lercara Friddi, li 12 AGO 2020

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO GENERALE



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

diviene esecutiva il 07.08.2020

- perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Lercara Friddi, li 07.08.2020



IL SEGRETARIO GENERALE

