



**COMUNE DI REALMONTE**  
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

**ORIGINALE**

**DETERMINA DIRIGENZIALE  
SETTORE III - LAVORI PUBBLICI  
RESPONSABILE 3 SETTORE**

N. Registro Settore 52 del 05-09-2025

N. Registro Generale 331 del 05-09-2025

Oggetto:	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO, Patrimonio culturale di attrazione denominato Piazzetta Poggio Africano CUP: G87B19000210006 - CIG A0125C09DLIQUIDAZIONE PRIMO SAL E CERTIFICATO DI PAGAMENTO SOMME ALLA DITTA LISA COSTRUZIONI SRL Contratto di appalto n.ro in 4274 di Repertorio data del 23.04.2024 Atto di sottomissione del 13.12.2024 registrato in Agrigento al n.ro 1209 serie 3;
----------	---

CIG: A0125C09D1

**IL Responsabile di Settore**

Vista l'allegata proposta;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Regolamento Comunale sui Controlli Interni;

Visto l'O.R.E.E.LL.;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**D E T E R M I N A**

Di approvare l'allegata proposta, con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

IL Responsabile di Settore  
Arch. Salvatore Gaipa

\*Firma autografa sostituita a mezzo stampa (art.3, comma 2, D. Lgs 39/1993 e art. 1, comma 87, Legge 549/1995)

Questo atto è stato prodotto da sistemi informativi automatizzati e la firma autografa è stata sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto Funzionario Responsabile

## SETTORE III - LAVORI PUBBLICI

### RESPONSABILE 3 SETTORE

Proposta di determinazione n. 45 del 12-06-2025

Oggetto:	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO, Patrimonio culturale di attrazione denominato Piazzetta Poggio Africano CUP: G87B19000210006 - CIG A0125C09DLIQUIDAZIONE PRIMO SAL E CERTIFICATO DI PAGAMENTO SOMME ALLA DITTA LISA COSTRUZIONI SRL Contratto di appalto n.ro in 4274 di Repertorio data del 23.04.2024 Atto di sottomissione del 13.12.2024 registrato in Agrigento al n.ro 1209 serie 3;
----------	---

### Il Responsabile del Procedimento

Visto l'art. 6 della Legge n. 127/97, recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 ed in particolare gli artt. 183, comma 5, e 184;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile della contabilità finanziaria;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

- Premesso:
  - L'iniziativa progettuale riguarda la realizzazione di un intervento volto al miglioramento delle condizioni e degli standard di offerta e fruizione del patrimonio culturale nelle aree di attrazione, in particolare l'iniziativa consiste nel rifacimento della pavimentazione stradale, nell'installazione di nuovo arredo urbano, ed altro.
  - La realizzazione del progetto si colloca in un quadro generale d'interventi diversi che mirano a un progetto globale per migliorare la fruizione pubblica delle infrastrutture.
  - Lo spazio pubblico oggetto di riqualificazione e rifunzionalizzazione è la Piazzetta comunale posta in Largo Poggio Africano.
  - A seguito di partecipazione al bando di finanziamento, il Dipartimento ai Beni Culturali ed Identità Siciliana con l'allegato A del DD n. 344/2021 POC Sicilia 2014-2020 – Asse 10 – "Interventi a sostegno degli Investimenti dei Comuni" - Avviso approvato con D.D.G. 422 del 31/12/2018 del Dipartimento delle Autonomie locali – elenco progetti ammessi, includeva il comune di Realmonte tra i beneficiari del decreto di finanziamento per € 78.488,22.
  - La restante somma, fino al raggiungimento dell'importo complessivo ovvero € 115.100,00, è stata finanziata con fondi comunali.
  - Il progetto esecutivo delle opere in argomento è stato approvato, a seguito di verifica e validazione, con delibera di giunta n. 168 del 12/09/2023 ed avente il seguente quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

a)				€ 81.234,43	€ 81.234,43
		Incidenza della manodopera soggetta a ribasso e compresa nei lavori		€ 6.261,90	
			4%	€ 3.249,38	
				€ 77.985,05	
b)					
				€ 8.123,44	
				€. 1.954,73	
		oneri conferimento in discarica iva al 22% compresa		€ 500,00	
		Direzione dei lavori, coordinamento sulla sicurezza in fase esecutiva, misure e contabilita' e certificato di regolare esecuzione,		€. 5.324,21	
		C.N.P.A.I.A.		€. 212,97	
		I.V.A. al 22% di b4+b5=		€. 1.218,18	
		Contributo ANAC		€. 30,00	
		Imprevisti ed arrotondamenti		€. 3.002,04	
		Lavori fuori lista compreso IVA Fornitura di 5 (cinque) elementi architettonici, caratterizzanti elementi della sicilianita' compresi opere artistiche (vasi, sculture e/o simili)		€. 13.500,00	
		totale somme a disposizione Amministrazione		€ 33.865,57	€ 33.865,57

Contributo ANAC		€. 30,00
imprevisti		
recupero ribasso d'asta ed Iva Afferente (2.473,73+247,37=)		€. 2.721,10
fornitura di 5 elementi architettonici		€. 13.500,00
lavori o forniture di elementi fuori lista		€. 1.282,99
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€. 35.247,89	€. 35.247,89
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	€. 115.100,00

-

- Che questo Ente ha incaricato l’Ufficio Tecnico Settore LL.PP. e Servizi Tecnici Manutentivi, quindi, il sottoscritto Arch. Salvatore GAIPA Responsabile unico del Procedimento;

CHE in ultimo, in data 18.12.2024 il Direttore dei Lavori trasmetteva il primo SAL per i lavori a e relativo certificato di pagamento n.ro 1 per un importo complessivo da liquidare di €. 48.117,77 per lavori ed euro 4.811,77 per IVA al 10%, quindi per complessive €. 52.929,54;

CHE in data 21.01.2025 PROT. 655 la Ditta LISA COSTRUZIONI SRL con sede legale [REDACTED] ha trasmesso la fattura elettronica n.ro 1 del 20.01.2025, che riporta il numero di prot. 655 del 21.01.2024;

Visto il Primo Sal ed in certificato di pagamento redatto e trasmesso dalla Direzione dei Lavori Arch. Farruggia Caterina di Realmonte, regolarmente vistati dalla direzione dei Lavori e dall’Impresa;

Vista la copertura finanziaria dell’intervento complessivo pari ad euro 115.100,00 è riportato nella delibera di G.M. n.ro 168/2023 del 12.09.2023 che di seguito si riporta:

Finanziamento concesso con d.d. 422/2018 delle autonomie locali per euro 78.488,22 per euro 21.479,58 con fondi comunali capitolo 12810 giusta delibera di giunta municipale n.ro 70/2022 del 29.04.2022 e per altri 15.132,20 capitolo 12810 del bilancio comunale

Al fine di procedere al pagamento ALLA DITTA LISA COSTRUZIONI SRL con sede legale in Via [REDACTED]

Considerato che:

la prestazione in acconto è stata regolarmente effettuata;

Considerato che il numero di CIG generato dal sistema AVCP sulla tracciabilità è il seguente:

CIG A0125C09D - CUP: G87B19000210006

VISTO IL Decreto Legge 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l’art. 6 della legge n. 127/97, recepito dall’art. 2 della L.R. n. 23/98;

- VISTO il T.U.O.E.E.LL. (D.Lgs.n.267/2000);

Dato atto che e’ Stato visionato il DURC e che la ditta risulta avere una posizione REGOLARE per quanto attiene il versamento dei contributi; (che si allega)

Visto il d.lgs n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli atti d’Ufficio.

# PROPONE

- 1) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, l'intera somma dell'intervento ovvero le somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili;
- 2) **DI LIQUIDARE** la spesa complessiva di €. 54.429,54 (diconsi euro cinquantaquattromilaquattrocentoventinove/54) in favore dei creditori di seguito indicati:

Creditore	N. e data fattura	Importo	Fraz. in dodici mesi <sup>(1)</sup>	Capitolo	N. impegno e anno	C.I.G./C.U.P.
Ditta LISA COSTRUZIONI SRL [REDACTED]		€. 52.929,54 compreso IVA ovvero per imponibile €. 48.117,77 e per IVA €. 4.811,77		Finanziamento concesso con d.d. 422/2018 delle autonomie locali per euro 78.488,22 per euro 21.479,58 con fondi comunali capitolo 12810 giusta delibera di giunta municipale n.ro 70/2022 del 29.04.2022 e per altri 15.132,20 capitolo 12810 del bilancio comunale		CIG A0125C09D  CUP: G87B1900021 0006

(1) solo per pagamenti effettuati in conto competenza

- 3) **DI DARE ATTO CHE** sull'impegno di spesa n. \_\_\_\_/\_\_\_\_ per effetto della presente liquidazione RISULTANO ECONOMIE DI SPESA che rimangono a disposizione per le successive liquidazioni:

rimane a disposizione per successive liquidazioni;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, al Responsabile del Terzo Settore per l'approvazione ed il visto di competenza al fine della successiva trasmissione all'Ufficio di Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento, alla ditta LISA COSTRUZIONI SRL con sede legale in [REDACTED] per euro da liquidare di €. 48.117,77 per lavori ed euro 4.811,77 per IVA al 10%, quindi per complessive €. 52.929,54, quale certificato del primo SAL giusta fattura allegata e procedere al pagamento attraverso il codice (IBAN: IT31z0306982930100000005087)

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi

mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- **DI EVIDENZIARE CHE** il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. n. 33/2013, e pertanto verrà debitamente pubblicato nei modi e nei termini di cui alla normativa vigente alla sezione bandi di gare;
- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Si allega:

- fattura n.ro 01 del 20.01.2025;
- Durc con scadenza 13.02.2025
- Certificato di pagamento n.ro 1;
- Stato di avanzamento n.ro 1

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Salvatore Gaipa

## PARERE REGOLARITA' TECNICA

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere **Favorevole** reso dallo scrivente Responsabile del Settore **SETTORE III - LAVORI PUBBLICI** con la sottoscrizione del presente provvedimento ;

Realmonte, lì 12-06-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III  
Arch. Salvatore Gaipa

## PARERE REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere: **Favorevole**

Realmonte, lì 03-09-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dr. Salvatore Alesci

