



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Via Roma, 13 92020 San Giovanni Gemini (AG) C.F. 80004030849
Tel. 0922/903314 Fax 0922/903336

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante **R.D.O. sul M.E.P.A.** per l'esecuzione dei lavori di miglioramento dell'isolamento termico della copertura della scuola primaria "Don Bosco". CIG 807744132E - CUP B32G19000530001.

Verbale della R.D.O. N. 2429609 sul M.E.P.A.

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta del mese di ottobre, alle ore 13,30, in San Giovanni Gemini presso la sede comunale sita in Via Roma, il sottoscritto Dott. Salvatore Vasile n.q. di Segretario Comunale/P.O. dichiara aperta la seduta telematica sul M.E.P.A., quindi premette:

- che con determinazione a contrarre n. 620 del 24.10.2019 si è provveduto ad indire la procedura telematica per l'affidamento diretto mediante RdO, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. dei lavori di che trattasi.

- che con lettera di invito mediante RDO n. 2429609 - prot. n. 19788 del 25.10.2019 inviata a mezzo della piattaforma telematica M.E.P.A., sono state invitate le seguenti ditte:

- 1) DPV Montaggi s.r.l. con sede a San Giovanni Gemini;
- 2) Natur@mbiente s.r.l. con sede Z.I. Carini (Pa);
- 3) Solar System s.r.l. con sede a Cammarata;

Ciò premesso, si dà atto che sono complessivamente pervenuti, entro il termine stabilito del 30/09/2019 ore 12,00, n.2 (due) plichi (busta virtuale sul portale www.acquistiinrete.pa.it - M.E.P.A), così come di seguito elencato:

- 1) Natur@mbiente s.r.l. con sede Z.I. Carini (Pa);
- 2) DPV Montaggi s.r.l. con sede a San Giovanni Gemini;

Si procede, pertanto, all'esame della documentazione prodotta che risulta essere regolare.

Ultimato l'esame della documentazione, si procede alla fase successiva, all'apertura telematica delle buste virtuali "B" contenente le offerte prodotte dalla ditte ammesse alla RdO così come di seguito:

N.	Ditta	Offerta % ribasso
1	Natur@mbiente s.r.l.	13,1125
2	DPV Montaggi s.r.l.	11,6000

Rilevato che l'offerta con il massimo ribasso è di 13,1125%, il Segretario Comunale/P.O. vista la classifica virtuale sul MEPA **dichiara aggiudicataria provvisoria** la Ditta Natur@mbiente s.r.l. da Carini (Pa), dell'esecuzione dei lavori dell'isolamento termico della copertura della scuola primaria "Don Bosco" - CIG 807744132E - CUP B32G19000530001.

Il presente verbale di aggiudicazione provvisoria viene chiuso alle ore 13,54.

Si allegano dati generali della procedura con elenco invitati e riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute.

Il Segretario Comunale/P.O.: Dott. Salvatore Vasile



Dati generali della procedura

Numero RDO:	2429609
Descrizione RDO:	Lavori di miglioramento dell'isolamento termico della copertura della scuola primaria "Don Bosco"
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Esclusione Automatica delle offerte anomale (articolo 97, comma 8, D.Lgs 50/2016)	si
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI 80004030849 Via Roma SAN GIOVANNI GEMINI AG
Punto Ordinante	SALVATORE VASILE
Soggetto stipulante	Nome: SALVATORE VASILE Amministrazione: COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Codice univoco ufficio - IPA	UFD8GW
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Salvatore Vasile
Inizio presentazione offerte:	29/10/2019 11:12
Termine ultimo presentazione offerte:	30/10/2019 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	30/10/2019 08:30
Data e ora di svolgimento della	30.10.2019

30 OTT. 2019



prima seduta pubblica:	
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	29/11/2019 10:30
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	31/01/2020 12:00
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1
Numero fornitori invitati:	3

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO
CIG	807744132F
CUP	B32G19000530001
Percentuali ribasso richieste	percentuale (100%) (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1885,79
Dati di consegna	Via roma San giovanni gemini - 92020 (AG)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UFD8GW . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	60973,91000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
-----	----------------	-----------	-------------------------	--------

1	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0
---	--	-----------	-----------------------	---

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
COMPUTO METRICO	LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO	Computo Copertura.pdf (27KB)	
DGUE	Gara	Dgue.pdf (858KB)	
ELENCO PREZZI	LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO	Elenco Prezzi Copertura.docx (37KB)	
ISTANZA DICHIARAZIONI	Gara	Istanza E Dichiarazioni Allegato1.pdf (212KB)	
Lettera INVITO	Gara	Lettera Invito.pdf (4MB)	
UBICAZIONE SCUOLA	LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO	Ubicazione Scuola Don Bosco.pdf (266KB)	

30 OTT. 2019



Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più	Si

relativa all'avvalimento				documenti	
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
DGUE	LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
ISTANZA DICHIARAZIONI	LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	D.P.V. MONTAGGI S.R.L.	02516050842	02516050842	SAN GIOVANNI GEMINI(AG)	SICILIA	SCELTO
2	NATUR@MBIENTE S.R.L.	06614610829	06614610829	CARINI(PA)	SICILIA	SCELTO
3	SOLAR SYSTEM S.R.L.	02589370846	02589370846	CAMMARATA(AG)	SICILIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

30 OTT. 2019



Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2429609
Descrizione RDO:	Lavori di miglioramento dell'isolamento termico della copertura della scuola primaria "Don Bosco"
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI 80004030849 Via Roma SAN GIOVANNI GEMINI AG
Punto Ordinante	SALVATORE VASILE
Soggetto stipulante	Nome: SALVATORE VASILE Amministrazione: COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Codice univoco ufficio - IPA	UFD8GW
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	29/10/2019 11:12
Termine ultimo presentazione offerte:	30/10/2019 12:00
Temine ultimo richieste di	30/10/2019 08:30

30 OTT. 2019



chiarimenti:	
Data e ora di svolgimento della prima seduta pubblica:	30.10.2019
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	29/11/2019 10:30
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	31/01/2020 12:00
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON BOSCO

CIG	807744132F
CUP	B32G19000530001
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	60973,91000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	D.P.V. MONTAGGI S.R.L.	Singola	02516050842	30/10/2019 09:37
2	NATUR@MBIENTE S.R.L.	Singola	06614610829	30/10/2019 11:45

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	30/10/2019 13:35:14	30/10/2019 13:50:17

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
D.P.V. MONTAGGI S.R.L.		nessuna	Approvato	nessuna
NATUR@MBIENTE S.R.L.		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	DGUE		ISTANZA DICHIARAZIONI	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
D.P.V. MONTAGGI S.R.L.		nessuna	Approvato	nessuna
NATUR@MBIENTE S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

30 OTT. 2019

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	30/10/2019 13:50:27	30/10/2019 13:53:47



Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
D.P.V. MONTAGGI S.R.L.	Approvato	nessuna
NATUR@MBIENTE S.R.L.	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
NATUR@MBIENTE S.R.L.	13,11250000
D.P.V. MONTAGGI S.R.L.	11,60000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna