



## **COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI**

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Area Tecnica

# **AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL MEZZO DI PROPRIETÀ COMUNALE**

### **IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA**

In esecuzione della delibera di Giunta n. 43 del 31/03/2021 riguardante l' alienazione dell' automezzo al servizio dell' Ufficio Tecnico Comunale, Fiat Iveco targato AG312526

#### **RENDE NOTO**

che il giorno 28/05/2021 con inizio alle ore 10,00 nei locali del Servizio Tecnico Comunale avrà luogo l'asta pubblica per la vendita ad unico e definitivo incanto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, il mezzo Comunale Fiat Iveco targato AG312526 il veicolo di cui sopra non è revisionato e non avviato da parecchi anni.

Tutte le spese inerenti al trasferimento di proprietà saranno a carico dell' aggiudicatario il prezzo del mezzo a base d'asta a corpo è fissato in € 1.400,00 ( millequattrocento/00 ) con un rialzo minimo di € 100,00 (cento/00)

#### **1. DISCIPLINA DI RIFERIMENTO E METODO DI AGGIUDICAZIONE**

La cessione si intende effettuata fuori dal campo di applicazione I.V.A. non trattandosi di beni strumentali adibiti ad attività commerciali, bensì di beni detenuti dal Comune quale "Pubblica Autorità Istituzionale".

La vendita dell' automezzo s'intende a corpo ed è riferita alla stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova al momento dell'asta.

L'asta sarà esperita con le modalità ad unico e definitivo incanto, con il metodo delle offerte segrete.

L'aggiudicazione seguirà a favore di colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa, il cui prezzo risulterà maggiore a quello fissato a base d'asta, con un rialzo minimo di € 100,00 (cento/00).

L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta, e sono escluse le offerte in riduzione del prezzo a base d'asta.

Nel caso di due o più offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del RD 23.5.24 n. 827.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o riferite ad altra offerta propria o di altri. Le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni salvo che non siano espressamente approvate con apposita postilla dall'offerente.

#### **2. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**

Per partecipare all'asta ogni concorrente deve far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di San Giovanni

Gemini , sito in Via Roma 13 , non più tardi delle ore 09,00 del giorno 28/05/2021, a pena di esclusione, un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente n. 2 buste chiuse, anch'esse controfirmate sui lembi di chiusura, così contraddistinte:

♣ *BUSTA "A" – documentazione amministrativa;*

♣ *BUSTA "B" – offerta economica.*

Il plico e le buste "A" e "B" ivi contenute dovranno riportare all'esterno:

♣ *l'indicazione del mittente;*

♣ *la dicitura "offerta per l'asta pubblica del 28/05/2021 Comune di San Giovanni Gemini";*

*Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano.*

*Nel giorno di scadenza fissato per la presentazione dei plichi, la consegna a mano andrà effettuata presso l'Ufficio Protocollo del Comune. L'ora di arrivo verrà attestata all'esterno dei plichi dal personale di detto Ufficio.*

*Il recapito del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante, qualora l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile, valendo per la gara il solo termine fissato per il recapito del plico.*

*Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non sarà consentito in sede di gara la presentazione di altre offerte, neppure di quelle a miglioramento dell'offerta più vantaggiosa ottenuta.*

*LA BUSTA A dovrà contenere la seguente documentazione:*

a) *dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, corredata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, tali dichiarazioni dovranno essere rese in ogni loro parte a pena di esclusione, e saranno sottoposte a verifica e riscontro. Nella dichiarazione il concorrente attesta:*

- di aver preso cognizione ed accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara;*
- conoscere ed accettare lo stato di fatto e di diritto del veicolo per il quale concorre;*
- di aver visionato il veicolo prima della formulazione dell'offerta e di avere conoscenza dello stato di manutenzione e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;*
- di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento dell'atto di compravendita;*

**SE PERSONA FISICA**

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;*
- di non aver riportato condanne penali con sentenze passate in giudicato per delitti che incidano sulla sua moralità professionale;*
- di non essere interdetto, inabilitato, fallito, di non trovarsi in stato di liquidazione o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione, e che, a suo carico non sono in corso procedure per nessuna di tali situazioni;*
- di non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dall'asta pubblica e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.*

**SE DITTA INDIVIDUALE:**

- di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di ..... Al n..... o equivalente in paesi UE;*
- che la ditta non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, cessazione di attività, di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione, e che, a suo carico non sono in corso procedure per nessuna di tali situazioni.*
- che il titolare della ditta individuale non ha riportato condanne penali con sentenze passate in giudicato per delitti che incidano sulla sua moralità professionale;*
- di non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dall'asta pubblica e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.*

**SE IMPRESE O SOCIETÀ ed altri:**

- che la ditta è iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio Industria e artigianato o equivalente in paesi UE, o presso l'albo delle Società Cooperative;*
- che la società è iscritta negli appositi registri istituiti presso la Prefettura ovvero presso il Ministero,*

specificando l'Istituzione ed il relativo numero d'iscrizione ( per cooperative Onlus etc.)

- che a carico della ditta non si sono verificate procedure di fallimento o di concordato nel quinquennio antecedente la data della gara;

- che la ditta non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, cessazione di attività, di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione, e che, a suo carico non sono in corso procedure per nessuna di tali situazioni;

- che i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della società con i relativi poteri sono:

0 .....

0 .....

0 .....

0 .....

0 .....

0 .....

- di non aver riportato condanne penali con sentenze passate in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla sua moralità professionale , e che per quanto di sua conoscenza, tanto vale anche per gli altri amministratori e legali rappresentanti qui di seguito indicati

- di tutti i soci per le società in nome collettivo;

- degli accomandatari se trattasi di s.a.s.;

- degli amministratori muniti di potere di rappresentanza per le altre società;

- di non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dall'asta pubblica e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione, e che, per quanto di sua conoscenza, tanto vale anche per gli altri amministratori e legali rappresentanti.

La busta "B" – dovrà contenere soltanto l'offerta economica. L'Offerta va debitamente sottoscritta con firma leggibile, senza necessità di

autenticazione, con l'importo espresso in euro, sia in cifre che in lettere.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere verrà preso in considerazione quello più conveniente per l'Amministrazione.

### 3. AVVERTENZE E DISPOSIZIONI VARIE

I concorrenti con la semplice partecipazione accettano incondizionatamente tutte le norme citate e quelle del presente bando.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare anche uno solo dei documenti richiesti al precedente punto due "Modalità di partecipazione all'asta", o quando l'offerta non sia nella busta separata interna debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.

L'aggiudicazione in sede di gara s'intende provvisoria, il relativo verbale di gara non ha valore di contratto.

L'aggiudicazione provvisoria è soggetta all'approvazione definitiva del procedimento di gara previa acquisizione d'ufficio della documentazione finale comprovante la veridicità delle dichiarazioni del concorrente provvisoriamente aggiudicatario.

La mancata produzione delle certificazioni richiedibili per legge nonché le dichiarazioni mendaci daranno luogo alle conseguenze di legge.

L'aggiudicatario deve ritenersi in ogni modo immediatamente vincolato sin dal momento della chiusura della seduta pubblica della gara, mentre il Comune di San Giovanni Gemini non si riterrà vincolato fino alla intervenuta esecutività dell'atto di aggiudicazione definitiva.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere, annullare la gara o non procedere al perfezionamento dell'atto di compravendita, e senza null'altro dovere per danni, interessi o risarcimenti ai concorrenti.

L'aggiudicatario dovrà stipulare l'atto di compravendita nel termine che gli verrà comunicato dall'Amministrazione Comunale, comunque entro e non oltre 30 giorni (trenta) dalla data di aggiudicazione.

In caso di mancata stipula nel termine prescritto, l'aggiudicatario, sarà tenuto al risarcimento dei danni verso l'Amministrazione Comunale, la quale avrà facoltà di procedere a nuovo incanto a totale spesa dell'aggiudicatario stesso oppure di procedere all'aggiudicazione al secondo in graduatoria.

L'aggiudicatario dovrà effettuare in unica soluzione il pagamento del prezzo di aggiudicazione, mediante versamento presso la Tesoreria Comunale almeno cinque giorni prima della formale stipula dell'atto pubblico o pubblico amministrativo di compravendita. Nel caso di mancata effettuazione di tale versamento la vendita sarà ritenuta risolta.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese legate al trasferimento della proprietà, trasporto ed eventuale

demolizione dei veicoli.

Ai sensi del Decreto Legislativo n.196/2003 il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi alla procedura del presente bando e nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone, il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

Gli interessati potranno visionare il veicolo, previo appuntamento, contattando il Servizio Tecnico.

San Giovanni Gemini 26/04/2021

Il Dirigente dell' Area Tecnica

