

---

## TARI: chi deve pagare, tariffe e versamento

**Dal 1° gennaio 2014** lo Stato ha istituito la IUC (Imposta Unica Comunale).

La IUC si compone di:

- TASI (Tributo per i servizi indivisibili)
- IMU (Imposta municipale propria)
- TARI (Tassa sui rifiuti che sostituisce TARSU/TARES).



La TARI finanzia i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani.

### CHI DEVE PAGARE

Chiunque occupi a qualsiasi titolo e anche di fatto, locali o aree scoperte, a qualunque uso adibiti, che producono rifiuti urbani e assimilati.

**In caso di occupazione temporanea**, di durata inferiore ai sei mesi nel corso dello stesso anno solare, **la TARI è dovuta dal possessore dei locali** e delle aree a titolo di proprietà, uso, usufrutto, diritto di abitazione o superficie.

### ESCLUSIONI

Sono escluse dal tributo:

1. le aree scoperte accessorie o di pertinenza di locali soggetti a Tari (per esempio: balconi e terrazze scoperte, cortili, giardini), ad eccezione di quelle operative;
2. le aree comuni condominiali di cui all'art. 1117 del Codice Civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva, come androni, scale, ascensori, stenditoi o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini.

### RIDUZIONI ED ESENZIONI

Per consultare le riduzioni ed esenzioni previste per la TARI vedi il relativo Regolamento.

### COME SI CALCOLA IL TRIBUTO

Per il calcolo della Tari si distinguono due macrocategorie di utenze (ai sensi del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158):

- **utenze domestiche**: superfici adibite a civile abitazione e relative pertinenze (differenziate in sei tariffe in funzione del numero dei componenti il nucleo familiare);
- **utenze non domestiche**: le restanti superfici, tra cui le comunità, le attività commerciali, artigianali, industriali, professionali e le attività produttive in genere (suddivise in 30 categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione rifiuti).

La **tariffa** si compone di:

- una quota fissa, determinata in base alle componenti essenziali del costo del servizio, in particolare ai costi di investimento per le opere e relativi ammortamenti;
- una quota variabile, rapportata ai costi di gestione per lo smaltimento dei rifiuti.

La tassa annua viene calcolata:

- **per le utenze domestiche**, sommando la quota di tariffa variabile al prodotto risultante dalla moltiplicazione delle superfici occupate (espresse in metri quadrati) per la quota di tariffa fissa, quindi:

$$\text{quota tariffa variabile} + (\text{superfici occupate in m}^2 \times \text{quota tariffa fissa})$$

- **per le utenze NON domestiche**, moltiplicando la somma della quota di tariffa fissa e variabile per la superficie espressa in metri quadrati, quindi:

$$(\text{tariffa fissa} + \text{tariffa variabile}) \times \text{superfici occupate in m}^2$$

Per entrambi i tipi di utenza l'importo della tassa viene poi **maggiorato del Tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali**, pari al 4 % dell'importo della tassa.

**Sulla TARI non è applicata l'IVA.**

ufficio di riferimento:

Ufficio Tributi

Il pagamento della Tari 2014 può essere effettuato:

- in un'unica soluzione entro il 16 giugno 2015
- in quattro rate con scadenza: 30 Novembre 2014, 28 Febbraio, 31 maggio 2014 e 16 giugno 2015.

Il pagamento può essere effettuato:

1. con i bollettini postali inviati al contribuente:  
- presso qualunque **ufficio postale**.

