



# COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ORIGINALE

## DETERMINA DIRIGENZIALE AREA TECNICA

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Registro Settore 122 del 30-06-2022

N. Registro Generale 523 del 30-06-2022

<b>Oggetto:</b>	Completamento dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di Via Alessi (PAI 063-1SG-0239) CUP B39J18002730002 - Codice Caronte SI_1_24428 - D.D.G. 328/2021. Determina a contrarre. Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. legge 120/2020, legge 108/2021 "Decreto Semplificazioni bis". CIG 929615776F
-----------------	--

CIG:

### IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Vista l'allegata proposta;

Visto l'art. 51 della legge n. 142/90, e s.m.i., così come recepito dalla l.r. n. 48/91, e s.m.i.;

Visto il T.U.E.L., approvato con d. lgs. 18/08/2000, n. 267, e s.m.i.;

Vista la l.r. n. 26/93, e s.m.i.;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Considerato che della stessa si condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto;

- Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000 e s.m.i.;

### D E T E R M I N A

Di approvare l'allegata proposta, con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Arch. GIUSEPPE REINA

Documento firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice  
dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa



# COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

AREA TECNICA

LAVORI PUBBLICI

Proposta di determinazione n. 129 del 28-06-2022

<b>Oggetto:</b>	Completamento dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di Via Alessi (PAI 063-1SG-0239) CUP B39J18002730002 - Codice Caronte SI_1_24428 - D.D.G. 328/2021. Determina a contrarre. Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. legge 120/2020, legge 108/2021 "Decreto Semplificazioni bis". CIG 929615776F
-----------------	--

## Il Responsabile del Procedimento

### VISTI:

- la Legge Regionale 12/01/2012, n. 8;
- la Legge Regionale 08/10/2013, n. 17;
- la Legge Regionale 17/05/2016, n. 8;
- il Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento adottato con Decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010, n. 207, per le parti tuttora in vigore alla luce delle soppressioni introdotte dal predetto D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 12/07/2011, n. 12 - con la quale erano stati recepiti in Sicilia il D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i. (precedente Codice dei Contratti) e il suddetto D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. - nel testo coordinato con la L.R. 17/05/2016, n. 8 e con la L.R. 26/01/2017, n. 1 alla luce del quadro normativo nazionale introdotto in materia dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge regionale 19/07/2019, n. 13;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* in vigore dal 17 luglio 2020;
- in particolare, l'art. 1, co. 1 del citato D.L. così come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021 il quale prevede che *"1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021"*;
- l'art. 1, co. 2, il quale prevede che *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
  - a) ... omissis ...
  - b) *procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di*

*un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016»;*

**RITENUTO**, doversi avvalere della facoltà prevista dall'art. 1 del D.L. 76/2021 convertito in legge 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 art.58;

**VISTO**, l'art. 32, comma 2 dello stesso Codice dei Contratti Pubblici, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO:**

- che con Decreto 03/05/2018, pubblicato sulla G.U.R.S. n.22 del 18/05/2018, e successivo avviso di proroga prot.n.42053 del 23/08/2018, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ha pubblicato il Bando pubblico "per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei comuni della Regione siciliana";

- che, per quanto sopra, il Comune di San Giovanni Gemini ha partecipato all'avviso pubblico sopra riportato con la proposta progettuale relativa al completamento dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di viale Alessi (PAI 063-1SG-023);

- che l'U.T.C. ha redatto il progetto esecutivo "per il completamento dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di viale Alessi (PAI 063-1SG-023)", dell'importo complessivo di € 1.250.000,00, di cui € 835.379,46 per lavori a base d'asta compresi € 55.271,91 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 414.620,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che il progetto di che trattasi, validato e approvato in linea tecnica dal Rup in data 09/10/2018, è stato approvato in linea amministrativa dalla Giunta Municipale con atto n.115 del 10/10/2018 per l'importo di € 1.250.000,00, di cui € 835.379,46 per lavori a base d'asta compresi € 55.271,91 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 414.620,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che con D.D.G. n.340 del 18/03/2019 l'Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità ha approvato la graduatoria provvisoria degli interventi ammissibili (Linea di intervento B), fra i quali il progetto di che trattasi;

- che con D.D.G. n.1950 del 06/08/2019 l'Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità ha approvato la graduatoria definitiva degli interventi ammessi (Linea di intervento B), fra i quali figura il progetto esecutivo per il completamento dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di viale Alessi (PAI 063-1SG-023), per l'importo complessivo di € 1.250.000,00;

- che con nota prot. n.50835 del 11/10/2019, acquisita al protocollo del Comune in pari data al n.18926, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, ai fini dell'emissione del decreto di finanziamento, ha richiesto l'adeguamento del progetto al prezzario unico regionale per i lavori pubblici approvato con D.A. n.04/Gab del 16/01/2019, e la verifica del Quadro Tecnico Economico (QTE) relativamente alle somme a disposizione dell'Amministrazione

- che con delibera della G.M. n. 115 del 25.10.2019 è stato riapprovato il progetto di che trattasi per l'importo di € 1.250.000,00, di cui € 846.130,44 per lavori a base d'asta compresi € 55.102,61 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 403.869,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che con nota n. 11427 del 02.03.2021, acquisita al prot. n. 5995 del 20.04.2021 l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità della Regione Sicilia ha notificato il D.D.G. 328/2021 di concessione del finanziamento del progetto di completamento dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di viale Alessi (PAI 063-1SG-023), per l'importo di € 1.250.000,00;

- con deliberazione della G.M. n. 87/2021 si è preso atto del D.D.G. n. 328/2021 ed è stato espresso atto d'indirizzo all'ufficio tecnico per l'espletamento della procedura di gara ai sensi del D.L. 77 del 2021 (decreto semplificazioni bis);

- che, ai fini dell'avvio delle procedure di affidamento dei lavori, il progetto è munito di tutti i pareri e autorizzazioni, unitamente alla distinta delle lavorazioni in esso previste, con indicazione della categoria prevalente e delle categorie scorporabili come definite ai punti oo-bis e oo-ter dell'art. 3 del Codice dei Contratti Pubblici;

-che la Stazione Appaltante ha esperito a seguito di avviso pubblico indetto con determina n. 304/2021, indagine d i m e r c a t o , t r a m i t e l a p i a t t a f o r m a

<https://sangiovannigemini.tuttogare.it/>, finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati a partecipare alla successiva procedura di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito in legge 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021;

-che l'avviso di manifestazione di interesse, e lo schema di domanda di partecipazione sono stati pubblicati all'albo pretorio on-line e sulla piattaforma di e-procurement dal 13.12.2021 al 31.12.2021

- che nei termini di scadenza indicati dall'avviso pubblico sono pervenute n. 204 richieste di adesione alla manifestazione d'interesse dei lavori di che trattasi.

- che con avviso prot. n.11066 del 08.06.2022 si è reso noto dell'avvio della verifica della documentazione a campione degli O.E. partecipanti, e dell'estrazione degli O.E. da invitare alla fase successiva della gara;

- che con verbale del 20.06.2022 sono stati estratti i numeri che hanno individuato gli O.E. da invitare alla fase successiva della gara;

**RILEVATO** che, l'art. 52 c.1 lettera a sub 1 e 2 modifica il termine di cui all'art. 1 c.1 del D.L. 32/2019 il quale dispone che fino al 30.06.2023 non trova applicazione l'art. 37, c.4 del d.lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che l'importo a base d'appalto è il seguente: importo soggetto a ribasso € 791.027,83 – O.S. non soggetti a ribasso € 55.102,61 – categoria OS 21 classifica III – imp. manodopera 149.737,79

**CONSIDERATO** che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di realizzare “i lavori di consolidamento del centro abitato a monte di Via Alessi (PAI 063 – 1SG – 0239)”;
- gli elementi essenziali per il raggiungimento di detto obiettivo consistono nella corretta esecuzione dei lavori e nel rispetto dei termini per la loro realizzazione;
- le Linee Guida ANAC n. 4/2018, precisano che *“la stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato, scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e della sua contendibilità, da valutare sulla base di parametri non solo economici. A tal fine la stazione appaltante pubblica un avviso sul profilo di committente, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti”, o ricorre ad altre forme di pubblicità. La durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, nella fattispecie, si procederà alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line, sul sito del comune e sulla piattaforma appalti.*
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto;
- **VISTA** la legge n.142/90 e s.m.i. così come recepita dalla L.R. n.44/91 e s.m.i.;
- **VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000;
- **VISTO** il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

#### **DETERMINA**

**1.AVVIARE** la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii., e con le modalità previste dall'art. 1, co. 1 e 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 120/2020, con le modifiche introdotte dal D.L. 77/2021, legge 108/2021 per l'affidamento dei lavori di “Completamento dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di Via Alessi (PAI 063-1SG-0239) CUP B39J18002730002 - Codice Caronte SI\_1\_24428 – secondo le previsioni del progetto approvato con atto di G.M. n. 115/2018 e riapprovato con atto di G.M. n. 115/2019 per l'importo complessivo di € 1.250.000,00, di cui € 846.130,44 per lavori a base d'asta compresi € 55.102,61 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 403.869,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**DI PRENDERE ATTO**, che l'art. 52 c. 1 lettera a sub 1 e 2 modifica il termine di cui all'art. 1 c.1 del

D.L. 32/2019 il quale dispone che fino al 30.06.2023 non trova applicazione – l'art. 37, c.4 del d.lgs.

n. 50/2016;

**DARE ATTO** che, si procederà all'affidamento mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo,

ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. d) e comma 9 bis, nel testo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.

**DARE ATTO**, che per la presente procedura si applicheranno, per quanto riguarda l'esclusione automatica delle offerte anomale, le disposizioni di cui all'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto quelle previste dall'art. 4 della L.R. 13/2019, possono applicarsi solo alle procedure ordinarie.

**DARE ATTO** che l'importo a base d'appalto è il seguente: importo soggetto a ribasso € 791.027,83 – O.S. non soggetti a ribasso € 55.102,61 – categoria OS 21 classifica III – imp. manodopera 149737,79

**DARE ATTO** che la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica di e-procurement e

che la stessa dovrà essere definita in tempi brevi, stante la necessità di avviare i lavori nei termini imposti dall'Amministrazione;

**DI PRENDERE ATTO** che il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni 150 naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

**DARE ATTO** che la stazione appaltante procederà all'affidamento dei lavori secondo le seguenti modalità: previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, individuati facendo riferimento all'elenco degli O.E. che si è formato a seguito di avviso di manifestazione di interesse indetto con determina n. 304 del 13.12.2021 e pubblicato in data 13.12.2021 all'albo pretorio on-line, e sulla piattaforma di e-procurement "tuttogare".

-la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere anche qualora pervengano sulla piattaforma di e-procurement degli appalti meno di cinque offerte;

-la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta ammissibile ai sensi dell'art.95 del D. Lgs. n.50/2016 e dell'art.69 del R.D.n.827/1924, ma in questo caso l'Amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di non aggiudicare, procedendo ad un nuovo esperimento nei modi ritenuti opportuni;

- è ammesso il subappalto nei limiti consentiti dalla legge vigente in materia;

- ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2022 si procederà all'adeguamento di eventuali prezzi in aumento o in diminuzione con le modalità riportate nel medesimo decreto legislativo;

**DARE ATTO** che l'impegno di spesa è stato assunto con atto dirigenziale n. 297/2021;

**DARE ATTO** che il RUP è il funzionario tecnico dell'U.T.C.;

**DARE ATTO** che il codice identificativo gara è il seguente: CIG 929615776F;

**DARE ATTO** che il codice unico di progetto è il seguente: CUP B39J18002730002;

**DARE ATTO**, che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso presso il T.A.R. sezione Palermo, entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione all'albo pretorio on-line;

**DI DISPORRE**, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line del Comune nella sezione "amministrazione trasparente" sul portale dell'ente

e sulla piattaforma telematica di e-procurement degli appalti.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere **Favorevole** reso dallo scrivente Responsabile dell'area **AREA TECNICA** con la sottoscrizione del presente provvedimento ;

SAN GIOVANNI GEMINI, li 28-06-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Arch. GIUSEPPE REINA