



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ORIGINALE

DETERMINA DIRIGENZIALE AREA TECNICA

UFFICIO AREA IV IMPIANTI E SERVIZI

N. Registro Settore 108 del 07-06-2022

N. Registro Generale 475 del 07-06-2022

Oggetto:	D.D.G. n. 4377/2021 determina a contrarre lavori di riqualificazione urbana CUP B39J21036480002 CIG 9265465798. Procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, del D.Lgs50/2016 e ss. mm. ii. legge120/2020, legge108/2021 "Decreto Semplificazioni bis".
-----------------	--

CIG: 9265465798

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Vista l'allegata proposta;

Visto l'art. 51 della legge n. 142/90, e s.m.i., così come recepito dalla l.r. n. 48/91, e s.m.i.;

Visto il T.U.E.L., approvato con d. lgs. 18/08/2000, n. 267, e s.m.i.;

Vista la l.r. n. 26/93, e s.m.i.;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Considerato che della stessa si condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto;

➤ Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000 e sm.i.;

D E T E R M I N A

Di approvare l'allegata proposta, con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Arch. GIUSEPPE REINA

Documento firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice
dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

AREA TECNICA

AREA IV IMPIANTI E SERVIZI

Proposta di determinazione n. 113 del 06-06-2022

Oggetto:	D.D.G. n. 4377/2021 determina a contrarre lavori di riqualificazione urbana CUP B39J21036480002 CIG 9265465798. Procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, del D.Lgs50/2016 e ss. mm. ii. legge120/2020, legge108/2021 "Decreto Semplificazioni bis".
-----------------	--

Il Responsabile del Procedimento

VISTI:

- la Legge Regionale 12/01/2012, n. 8;
- la Legge Regionale 08/10/2013, n. 17;
- la Legge Regionale 17/05/2016, n. 8;
- il Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento adottato con Decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010, n. 207, per le parti tuttora in vigore alla luce delle soppressioni introdotte dal predetto D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 12/07/2011, n. 12 - con la quale erano stati recepiti in Sicilia il D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i. (precedente Codice dei Contratti) e il suddetto D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. - nel testo coordinato con la L.R. 17/05/2016, n. 8 e con la L.R. 26/01/2017, n. 1 alla luce del quadro normativo nazionale introdotto in materia dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge regionale 19/07/2019, n. 13;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* in vigore dal 17 luglio 2020;
- in particolare, l'art. 1, co. 1 del citato D.L. così come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021 il quale prevede che *"1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021"*;
- l'art. 1, co. 2, il quale prevede che *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - a) ... omissis ...
 - b) *procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a*

139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016»;

RITENUTO, doversi avvalere della facoltà prevista dall'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 art.58;

VISTO, l'art. 32, comma 2 dello stesso Codice dei Contratti Pubblici, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO,

-Che la Regione Siciliana Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità - e Trasporti ha emanato con D.D.G. n. 822 del 26.04.2021 pubblicato sulla GURS n. 20 parte I del 07.05.2021 il "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti";

- Che l'Amministrazione comunale ha partecipato al bando di che trattasi, con un progetto di riqualificazione urbana di alcune vie del centro storico (C.so F. Crispi, C.so Umberto I, Via Dante, Via Papa Giovanni XXIII, Largo Nazareno, Piazza Purrello);

- Che con determinazione dirigenziale n. 133/2021 per l'attuazione dell'intervento di che trattasi e ai fini della partecipazione al bando pubblico di cui sopra è stato nominato responsabile unico del procedimento l'arch. Giuseppe Reina dirigente dell'area tecnica;

- Che con determinazione sindacale n. 16/2021 è stato nominato il Geom. Antonino Lo Guasto dipendente in servizio presso l'U.T.C. soggetto verificatore della progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione urbana di cui trattasi;

Visto il progetto esecutivo di riqualificazione urbana redatto dall'U.T.C. dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 743.722,58 per lavori, comprensivi di oneri di sicurezza e costi Covid 19, ed € 256277.42 per somme a disposizione dell'amministrazione, costituito dagli elaborati tecnici previsti dal Codice degli Appalti;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo dei lavori sopra riportati, redatto in data 02/07/2021 dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il parere in linea tecnica del progetto esecutivo dei lavori in argomento, rilasciato dal RUP in data 02/07/2021 ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/07/2011, n. 12;

Vista la determina del dirigente dell'area tecnica n. 135 del 02/07/2021 con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in argomento, nel comune di San Giovanni Gemini, del costo complessivo di € 1.000.000,00;

Visto il DDG n. 3492 del 12/11/2021, con il quale, alla luce dell'istruttoria esperita e dell'attuale disponibilità finanziaria, sono state approvate le graduatorie definitive, delle proposte progettuali pervenute, afferenti al "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti", approvato con DDG n. 822 del 26/04/2021 e successivo DDG n. 942 del 04/05/2021 di modifica, con i relativi allegati, i quali formano parte integrante dello stesso, ai sensi dell'art. 9 del Bando;

Vista la nota acquisita al prot. n. 629 del 11.01.2021 con la quale è stato notificato il D.D.G. n. 4377 del 20.12.2021 emanato dall' Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative per il finanziamento del progetto esecutivo relativo ai lavori di "riqualificazione urbana nelle aree individuate di piazza Largo Nazareno e piazza Purrello, Corso Umberto I e Corso Francesco Crispi, Via Dante e via Papa Giovanni XXIII", Codice CUP B39J21036480002, nel comune di San Giovanni Gemini, incluso nella graduatoria definitiva al n. 8 di cui al DDG 3492/2021, dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

Preso atto che: ai fini dell'avvio delle procedure di affidamento dei lavori, il progetto è munito di tutti i pareri e autorizzazioni, unitamente alla distinta delle lavorazioni in esso previste, con indicazione della categoria prevalente e delle categorie scorporabili come definite ai punti oo-bis e oo-ter dell'art. 3 del Codice dei Contratti Pubblici;

-l'art.36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., contratti sotto soglia: dispone che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché nel rispetto

del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

- la stazione appaltante procederà all'affidamento dei lavori secondo le seguenti modalità: previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici propri o da quelli presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. o altri strumenti similari gestiti dalle centrali di committenza di riferimento.

Rilevato che, l'art. 52 c. 1 lettera a sub 1 e 2 modifica il termine di cui all'art. 1 c.1 del D.L. 32/2019 il

quale dispone che fino al 30.06.2023 non trova applicazione - l'art.37, c. 4 del d.lgs. n.50/2016;

Dato atto che l'importo a base d'appalto è il seguente: importo soggetto a ribasso € 707.589,47 – O.S. non soggetti a ribasso € 36.133,11 (O.S. € 24.779,14 + C. COVID € 11.353,97) – categoria OG3 classifica III, importo manodopera € 105.586,54 – 14,20%;

Considerato che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di realizzare la riqualificazione urbana di alcune strade nel centro storico - CUP B39J21036480002.
- gli elementi essenziali per il raggiungimento di detto obiettivo consistono nella corretta esecuzione dei lavori e nel rispetto dei termini per la loro realizzazione;
- *la stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato, scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e della sua contendibilità, da valutare sulla base di parametri non solo economici. A tal fine la stazione appaltante pubblica un avviso sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti", o ricorre ad altre forme di pubblicità, nella fattispecie si procederà alla pubblicazione sul portale istituzionale, albo pretorio on-line del presente atto;*
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto;
- **Vista** la legge n.142/90 e s.m.i. così come recepita dalla L.R. n.44/91 e s.m.i.;
- **Visto** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000;
- **Visto** il D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii.

DETERMINA

1.INDIRE procedura negoziata, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss. mm. ii., con le modalità previste dall'art. 1, co. 1 e 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 120/2020, con le modifiche introdotte dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione urbana" CUP B39J21036480002 secondo le previsioni del progetto approvato con atto n.135/2021 per l'importo complessivo di € 1000.000,00, di cui € 743.722,58 per lavori a base d'asta compresi € 36.133,11 per oneri di sicurezza e costi Covid 19, € 105.586,54 – 14,20% per costo della manodopera ed € 256.277,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

INDIVIDUARE, quali elementi essenziali per il raggiungimento di detto obiettivo, la corretta esecuzione dei lavori e il rispetto dei termini per la loro realizzazione.

DI PRENDERE ATTO, che, l'art. 52 c. 1 lettera a sub 1 e 2 modifica il termine di cui all'art. 1 c.1 del D.L. 32/2019 il quale dispone che fino al 30.06.2023 non trova applicazione - l'art.37, c. 4 del d.lgs. n.50/2016;

DARE ATTO che, si procederà all'affidamento mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. d) e comma 9 bis, nel testo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.

DARE ATTO, che per la presente procedura di gara si applicheranno, per quanto riguarda l'esclusione automatica delle offerte anomale, le disposizioni di cui all'art. 97 del Decreto Legislativo n. 50/2016, in quanto quelle previste dall'art. 4 della L.R. 13/2019, possono applicarsi solo alle procedure ordinarie.

DARE ATTO che l'importo a base d'appalto è il seguente: importo soggetto a ribasso € 707.589,47 – O.S. non soggetti a ribasso € 36.133,11 (O.S. € 24.779,14 + C. COVID € 11.353,97) – categoria OG3 classifica III, importo manodopera € 105.586,54 – 14,20%;

DARE ATTO che la procedura di gara sarà espletata su piattaforma telematica di e-procurement e che la stessa dovrà essere definita in tempi brevi, stante la necessità di rispettare i termini imposti

dal D.D.G. n. 4377/2021 emanato dall'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità - e Trasporti della Regione Sicilia;

DI PRENDERE ATTO che il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni 180, naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

ADOTTARE, per le finalità in oggetto, lo schema della lettera d'invito, depositata in atti;

DARE ATTO, ancora, che:

- la stazione appaltante procederà all'affidamento dei lavori secondo le seguenti modalità: previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenchi di operatori economici propri o da quelli presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. o altri strumenti similari gestiti dalle centrali di committenza di riferimento, e sulla base di informazioni desunte dal mercato in ordine alla professionalità ed affidabilità degli operatori economici in relazione anche alle esigenze dell'ente in rapporto alla tipologia dei lavori;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere anche qualora pervengano meno di cinque offerte;
- la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta ammissibile ai sensi dell'art.95 del D.Lgs.n.50/2016 e dell'art.69 del R.D.n.827/1924, ma in questo caso l'Amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di non aggiudicare, procedendo ad un nuovo esperimento nei modi ritenuti opportuni;

DARE ATTO che l'impegno di spesa è stato assunto con atto dirigenziale n. 83/2022;

DARE ATTO che il RUP è il funzionario tecnico Arch. Giuseppe Reina dirigente dell'area tecnica;

DARE ATTO che il codice identificativo gara è il seguente: CIG 9265465798;

DARE ATTO che il codice unico di progetto è il seguente: CUP B39J21036480002;

DARE ATTO, che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso presso il T.A.R. sezione Palermo, entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione all'albo pretorio on-line;

DI DISPORRE, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on-line del Comune nella sezione "amministrazione trasparente" sul portale dell'ente e sulla piattaforma telematica di e-procurement degli appalti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

GIUSEPPE REINA

Atteso che, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è attestata dal parere **Favorevole** reso dallo scrivente Responsabile dell'area **AREA TECNICA** con la sottoscrizione del presente provvedimento ;

SAN GIOVANNI GEMINI, lì 07-06-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Arch. GIUSEPPE REINA