



**COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI**  
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

**Registro Generale n. 1080**

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA**

**N. 348 DEL 31-12-2021**

**Ufficio: AREA TECNICA**

**Oggetto: D.D.G. 1462/2021 "Lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'Istituto scolastico Don Bosco" Presa atto decreto di finanziamento, accertamento in entrata e impegno somme. CUP B32B18000020001. Approvazione atti ed indizione manifestazione d'interesse gara d'appalto.**

L'anno duemilaventuno addì trentuno del mese di dicembre, REINA GIUSEPPE

Visto il preliminare n. 364 del 31-12-2021 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

**DETERMINA**

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

**VISTI:**

- la Legge Regionale 12/01/2012, n. 8;
- la Legge Regionale 08/10/2013, n. 17;
- la Legge Regionale 17/05/2016, n. 8;
- il Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento adottato con Decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010, n. 207, per le parti tuttora in vigore alla luce delle soppressioni introdotte dal predetto D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 12/07/2011, n. 12 – con la quale erano stati recepiti in Sicilia il D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i. (precedente Codice dei Contratti) e il suddetto D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. – nel testo coordinato con la L.R. 17/05/2016, n. 8 e con la L.R. 26/01/2017, n. 1 alla luce del quadro normativo nazionale introdotto in materia dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge regionale 19/07/2019, n. 13;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” in vigore dal 17 luglio 2020;

-in particolare, l'art. 1, co. 1 del citato D.L. così come modificato dall'art. 51 della legge 108/2021 il quale prevede che *"1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021"*;

-l'art. 1, co. 2, il quale prevede che *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) ... omissis ...*

*b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

**RITENUTO**, doversi avvalere della facoltà prevista dall'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 art.58;

**VISTO**, l'art. 32, comma 2 dello stesso Codice dei Contratti Pubblici, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO CHE:**

- in esecuzione del decreto interministeriale n. 47 del 3 gennaio 2018, l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, con DDG. 1448/Istr del 20 aprile 2018 ha diramato l'Avviso pubblico *"per la nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020, in attuazione dell'art.10 del D.L. 12 settembre 2013. n. 104, convertito in legge 8 novembre 2011 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca, per la concessione di contributi per la messa a norma antincendio degli edifici scolastici"*;

- il Comune di San Giovanni Gemini ha aderito al suddetto avviso con il progetto esecutivo dei *"Lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'Istituto scolastico "Don Bosco"*, redatto dall'U.T.C. e dell'importo complessivo di € 1.350.000,00, di cui € 999.890,76 per lavori a base d'asta compresi € 38.125,46 per costi relativi alla sicurezza, ed € 350.109,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- al suddetto progetto è stato attribuito il numero identificativo ID dell'istanza già presentata n.245 del 29/06/2018;

- con D.D.G. n.1593/Istr. del 30/04/2019 l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha diramato l'Avviso Pubblico per l'aggiornamento della programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020, in attuazione dell'art.10 del D.L. 12/09/2013 n.104, convertito in legge 08/11/2013 n.128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca - Annualità 2019;

- il Comune di San Giovanni Gemini ha aderito al suddetto avviso con il progetto esecutivo dei *"Lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'Istituto scolastico "Don Bosco"*, redatto dall'U.T.C. e dell'importo complessivo di € 1.350.000,00, di cui € 999.890,76 per lavori a base d'asta compresi € 38.125,46 per costi relativi alla sicurezza, ed € 350.109,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con Determinazione Sindacale n.4 del 19/01/2018, per l'attuazione dell'intervento di che trattasi, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Renato Minafra, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

- con determinazione dirigenziale n.41 del 19/01/2018 è stato conferito l'incarico per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza all'U.T.C.ai sensi dell'art. 24 comma 1 lett.a) del D.Lgs 50/2016;
- in data 22/01/2018 il R.U.P. ha validato, ai sensi dell'art.55 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, ed approvato, ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n.12, la progettazione esecutiva di che trattasi con parere tecnico favorevole;
- con delibera G.M. n.9 del 22/01/2018 il progetto di che trattasi è stato approvato in linea amministrativa per l'importo complessivo di € 1.350.000,00, di cui € 999.890,76 per lavori a base d'asta compresi € 38.125,46 per costi relativi alla sicurezza, ed € 350.109,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- successivamente il progetto è stato aggiornato al prezzario regionale 2019 e validato dal RUP in data 6 giugno 2019 per l'importo di € 1.350.000,00;
- con determina dirigenziale n. 49 del 10.04.2020 è stato nominato RUP l'Arch. Giuseppe Reina in sostituzione del precedente RUP già collocato in pensione;
- con determina dirigenziale n. 242 del 10.11.2021 è stato nominato REO per l'implementazione della piattaforma Caronte il Geom. Valerio Vieni dell'U.T.C.;

#### **RICHIAMATI:**

- la delibera CIPE 26 ottobre 2012, n. 113 concernente: "Individuazione delle amministrazioni responsabili della gestione e dell'attuazione di programmi /interventi finanziati nell'ambito del Piano di Azione Coesione e relative modalità di attuazione";
- la delibera CIPE 1 maggio 2016, n. 12 concernente: Programma complementare di azione e coesione 2014/2020. Assegnazione di risorse complementari per il completamento della programmazione 2007/2013, ai sensi dell'articolo 1, comma 804 della legge di stabilità per il 2016";
- il DDG n. 538/A5 - DRP del 15 settembre 2020 con il quale è stato adottato il Manuale per l'Attuazione del Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 nella versione Settembre 2020;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 269 del 29 settembre 2011: "P.O. FESR Sicilia 2007/2013 Obiettivo specifico 4.2, linea d'intervento 4.2.2.B 'Azioni volte ad incrementare le Dotazioni tecnologiche anche dei laboratori didattici e l'accesso alle reti delle istituzioni scolastiche' – Schema di convenzione tra l'Autorità di Gestione del P.O. FESR ed il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in qualità di Organismo Intermedio";
- la deliberazione della Giunta regionale n. 393 del 12 ottobre 2012: "P.O. FESR Sicilia 2007/2013. Asse prioritario VI 'Sviluppo urbano sostenibile'. Obiettivo Operativo 6.3.1 'Migliorare la qualità, l'accessibilità e la diffusione nel contesto regionale delle infrastrutture scolastiche e per la conciliazione vita - lavoro – Finanziamento progetti PON 'Ambienti per l'Apprendimento'. Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 4 ottobre 2011 - Delega al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in qualità di Organismo Intermedio";
- la deliberazione della Giunta regionale n. 180 del 21 luglio 2015: "PAC Salvaguardia Nota Agenzia per la Coesione Territoriale - DPS prot. n.2720 del 2 aprile 2015. Determinazioni" e le successive deliberazioni di modifica;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 176 dell'11 maggio 2016: "PAC Sicilia III^ Fase 2007/2013. Piano di Salvaguardia – Rimodulazione ai sensi dell'art. 1, comma 109, della legge 28 dicembre 2015, n. 20" e le successive di modifica;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 538 del 19 novembre 2020: "PAC (Piano di Salvaguardia) 2007/2013. Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL. Riprogrammazione risorse"; per un valore di € 61.665.320,17, finalizzata allo scorrimento della graduatoria, di cui all'aggiornamento 2019 del Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020;
- il DDG n. 1397/ISTR del 14 dicembre 2020 con cui il Dipartimento Regionale dell'istruzione, dell'università e del diritto allo studio ha approvato le nuove graduatorie relative all'aggiornamento 2020 del Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020, inoltrate al Ministero dell'Istruzione nel rispetto del termine del 15 dicembre 2020; i cronoprogrammi sono stati aggiornati secondo la graduatoria approvata e trasmessi al Dipartimento Regionale della programmazione;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 269 del 29 settembre 2011: "P.O. FESR Sicilia 2007/2013 – Obiettivo specifico 4.2, linea d'intervento 4.2.2.B 'Azioni volte ad incrementare le

Dotazioni tecnologiche anche dei laboratori didattici e l'accesso alle reti delle istituzioni scolastiche' – Schema di convenzione tra l'Autorità di Gestione del P.O. FESR ed il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in qualità di Organismo Intermedio”;

-la deliberazione della Giunta regionale n. 393 del 12 ottobre 2012: “P.O. FESR Sicilia 2007/2013.

Asse prioritario VI ‘Sviluppo urbano sostenibile’. Obiettivo Operativo 6.3.1 ‘Migliorare la qualità, l’accessibilità e la diffusione nel contesto regionale delle infrastrutture scolastiche e per la conciliazione vita - lavoro – Finanziamento progetti PON ‘Ambienti per l’Apprendimento’. Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 4 ottobre 2011 - Delega al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca in qualità di Organismo Intermedio”;

-la deliberazione della Giunta regionale n. 180 del 21 luglio 2015: “PAC Salvaguardia Nota Agenzia per la Coesione Territoriale - DPS prot. n.2720 del 2 aprile 2015. Determinazioni” e le successive deliberazioni di modifica;

-la deliberazione della Giunta regionale n. 176 dell'11 maggio 2016: “PAC Sicilia III^ Fase 2007/2013. Piano di Salvaguardia – Rimodulazione ai sensi dell'art. 1, comma 109, della legge 28 dicembre 2015, n. 20” e le successive di modifica;

-la deliberazione della Giunta regionale n. 538 del 19 novembre 2020: “PAC (Piano di Salvaguardia) 2007/2013. Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL. Riprogrammazione risorse”; per un valore di € 61.665.320,17, finalizzata allo scorrimento della graduatoria, di cui all'aggiornamento 2019 del Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020;

- il DDG n. 1397/ISTR del 14 dicembre 2020 con cui il Dipartimento Regionale dell'istruzione, dell'università e del diritto allo studio ha approvato le nuove graduatorie relative all'aggiornamento 2020 del Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020, inoltrate al Ministero dell'Istruzione nel rispetto del termine del 15 dicembre 2020; i cronoprogrammi sono stati aggiornati secondo la graduatoria approvata e trasmessi al Dipartimento Regionale della programmazione;

#### **Rilevato che**

- dal quadro economico del progetto esecutivo l'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta ad € 999.890,76 oltre I.V.A., compresi € 38.125,46 per costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

- in particolare, l'importo complessivo dei lavori in appalto, ha rilevanza ai fini dell'individuazione delle norme del Codice degli appalti e delle concessioni approvato con il citato D.Lgs. n.50/2016 che devono trovare applicazione in relazione alla procedura di scelta del contraente che questa amministrazione aggiudicatrice deve individuare, successivamente all'approvazione dello stesso progetto esecutivo, con determinazione a contrattare da adottare dal responsabile del servizio interessato all'appalto, ai sensi dell'art. 192 del T.U. Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e smi e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- che con nota n. 35775 del 02.09.2021, acquisita al prot. n. 11789 del 02.09.2021 l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale della Regione Sicilia ha notificato il D.D.G. 1462 del 29.07.2021 di concessione del finanziamento del progetto dei “Lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'Istituto scolastico Don Bosco” per l'importo di € 1.350.000,00;

- l'Amministrazione preso atto del D.D.G. n. 1462/2021 ha espresso atto d'indirizzo all'ufficio tecnico per l'espletamento della procedura di gara ai sensi del D.L. 77 del 2021 (decreto semplificazioni bis);

- che, ai fini dell'avvio delle procedure di affidamento dei lavori, il progetto è munito di tutti i pareri e autorizzazioni, unitamente alla distinta delle lavorazioni in esso previste, con indicazione della categoria prevalente e delle categorie scorporabili come definite ai punti oo-bis e oo-ter dell'art. 3 del Codice dei Contratti Pubblici;

**CONSIDERATO** che non disponendo la Stazione Appaltante di un elenco di operatori economici, in possesso delle categorie richieste per l'esecuzione dei lavori intende esperire un'indagine di mercato, tramite la piattaforma [sangiovannigemini.tuttogare.it](http://sangiovannigemini.tuttogare.it) /, finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati a partecipare alla successiva procedura di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito in legge 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021;

**VISTO** l'avviso di manifestazione di interesse, e lo schema di domanda di partecipazione;

**RILEVATO** che, l'art. 52 c.1 lettera a sub 1 e 2 modifica il termine di cui all'art. 1 c.1 del D.L. 32/2019 il quale dispone che fino al 30.06.2023 non trova applicazione l'art. 37, c.4 del d.lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di realizzare “i lavori di adeguamento sismico della scuola Don Bosco”;
- gli elementi essenziali per il raggiungimento di detto obiettivo consistono nella corretta esecuzione dei lavori e nel rispetto dei termini per la loro realizzazione;
- le Linee Guida ANAC n. 4/2018, precisano che *“la stazione appaltante assicura l’opportuna pubblicità dell’attività di esplorazione del mercato, scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e della sua contendibilità, da valutare sulla base di parametri non solo economici. A tal fine la stazione appaltante pubblica un avviso sul profilo del committente, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti”, o ricorre ad altre forme di pubblicità. La durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni” (punto 5.1.4)*”.
- nella fattispecie, si procederà anche alla pubblicazione sul portale degli appalti, di questo comune <https://comunesangiovannigemini.tuttogare.it/>;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto;
- VISTA** la legge n.142/90 e s.m.i. così come recepita dalla L.R. n.44/91 e s.m.i.;
- VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000;
- VISTO** il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- VISTA** la legge 120/2020 e la legge 108/2021;

## **DETERMINA**

**1.AVVIARE** la gara d'appalto con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii., con le modalità previste dall'art. 1, co. 1 e 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 120/2020, e con le modifiche introdotte dal D.L. 77/2021, legge 108/2021 per l'affidamento dei lavori di “Lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'istituto scolastico Don Bosco”, secondo le previsioni del progetto approvato con atto di G.M. n. 9/2018 per l'importo complessivo di € 1.350.000,00, di cui € 999.890,76 per lavori a base d'asta compresi € 38.125,46 per costi relativi alla sicurezza, ed € 350.109,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**ADOTTARE**, per le finalità in oggetto, lo schema di avviso di manifestazione di interesse, e lo schema di domanda di partecipazione, predisposti dall'Ufficio Tecnico, depositati in atti per costituirne parte integrante e sostanziale al presente provvedimento

**FISSARE**, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4/2018, la durata della pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse per un periodo non inferiore a quindici giorni;

**DARE ATTO** che, ai sensi di quanto previsto dalle citate Linee Guida ANAC l'avviso di manifestazione di interesse sarà pubblicato oltre che sul profilo del committente, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti, sul portale appalti del Comune di San Giovanni Gemini;

**DI PRENDERE ATTO**, che l'art. 52 c. 1 lettera a sub 1 e 2 modifica il termine di cui all'art. 1 c. 1 del D.L.32/2019 il quale dispone che fino al 30.06.2023 non trova applicazione l'art. 37, comma 4 del d.lgs. n.50/2016;

**DI DARE ATTO**, che la presentazione della candidatura, l'ammissione e la eventuale richiesta di presentazione dell'offerta, non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che avverrà nei modi e nei tempi previsti dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**DARE ATTO**, che RUP della procedura di che trattasi è l'arch. Giuseppe Reina dell'U.T.C.;

**DARE ATTO**, che l'impegno di spesa è stato assunto con atto n. 347/2021;

**DARE ATTO**, che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso presso il T.A.R. sezione Palermo, entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione dell'Avviso pubblico;

**DI DISPORRE**, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio on line del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente e sul portale della piattaforma telematica di e-procurement degli appalti di questo Ente.

F.to REINA GIUSEPPE

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**CERTIFICA**

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 7 per 15 giorni  
consecutivi dal 04-01-2022 al 19-01-2022

**Lì** \_\_\_\_\_

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
SCIBETTA ANTONELLA**