



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

Registro Generale n. 803

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 236 DEL 04-11-2021

Ufficio: AREA TECNICA

Oggetto: Lavori di "Manutenzione e Adeguamento Normativo della Scuola Elementare Plesso Nuovo di VIA Giulio Cesare" CUP B34H14002590007 CIG 8434735384 Approvazione quadro economico post-gara.

L'anno duemilaventuno addì quattro del mese di novembre, REINA GIUSEPPE

Visto il preliminare n. 250 del 04-11-2021 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

DETERMINA

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- la Legge Regionale 12/01/2012, n. 8;
- la Legge Regionale 08/10/2013, n. 17;
- la Legge Regionale 17/05/2016, n. 8;
- il Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento adottato con Decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010, n. 207, per le parti tuttora in vigore alla luce delle soppressioni introdotte dal predetto D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 12/07/2011, n. 12 - con la quale erano stati recepiti in Sicilia il D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i. (precedente Codice dei Contratti) e il suddetto D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. - nel testo coordinato con la L.R. 17/05/2016, n. 8 e con la L.R. 26/01/2017, n. 1 alla luce del quadro normativo nazionale introdotto in materia dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge regionale 19/07/2019, n. 13;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* in vigore dal 17 luglio 2020;

- la Legge 108/2021;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della G.M. n° 143 del 27.11.2019, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato riapprovato ed aggiornato al prezzario regionale 2019 il progetto esecutivo dei *Lavori di "Manutenzione e Adeguamento Normativo della Scuola Elementare Plesso Nuovo di VIA Giulio Cesare"*, del complessivo importo di € 1.500.000,00, di cui € 1.194.208,84, per lavori a base di gara, comprensivi di € 29.221,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 305.791,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il progetto finanziato per € 1.275.000,00 con D.D.G. n. 4758/Istr. del 26.09.2018 dall'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, a valere sull'Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità" dell'Asse 10 "Istruzione e formazione" del PO FESR Sicilia 2014/2020, con impegno al capitolo 772423 del Bilancio Regionale e registrato alla Corte dei Conti in data 12.11.2018 Reg. n. I foglio n. 88, e per € 225.000,00 con fondi del bilancio comunale.
- il codice unico di progetto B34H14002590007;
- il codice identificativo gara generato dall'ANAC 8434735384;
- l'atto di nomina del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Giuseppe Reina;
- il parere tecnico, espresso dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. 12/7/2011, n. 12, in data 26.03.2014;
- la determinazione del Dirigente l'Area Tecnica n. 59 del 27/03/2014 di approvazione del progetto e la deliberazione della G.M. n. 143 del 27.11.2019 di riapprovazione, per l'importo complessivo di € 1.500.000,00, di cui € 1.194.208,84, per lavori a base di gara, comprensivi di € 29.221,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 252188,70 per incidenza manodopera, ed € 305.791,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;
- l'atto del 23/09/2019 con cui il RUP ha espresso nuovo parere tecnico favorevole sul progetto, poiché è stato aggiornato al nuovo prezzario regionale 2019;
- il quadro economico del progetto dell'importo di € 1.500.000,00 di cui € 1.194.208,84, per lavori a base di gara, comprensivi di € 29.221,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 305.791,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la deliberazione della G.M. n. 109/2020 di assunzione del mutuo;
- la deliberazione della G.M. n. 134/2020 di approvazione risultato presunto dell'amministrazione, applicazione avanzo vincolato e autorizzazione alla devoluzione di mutui;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 30.12.2020 di variazione al bilancio 2020/2022, applicazione avanzo vincolato;
- gli atti del procedimento per l'affidamento, mediante procedura negoziata di cui all'art. 36. comma 2 del D. lgs. 50/2016, e ss.mm.ii. così come modificato dalla legge 120/2020;
- la determinazione a contrarre n. 135 del 11/09/2020 con la quale sono state adottate le modalità di gara e approvati gli atti di gara;
- l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse e lo schema di domanda prot. 12735/2020;
- l'avviso prot. n. 15369/2020 di avvio verifica documentazione e ammissione alla fase successiva degli O.E. che hanno manifestato interesse alla procedura di gara;
- il verbale di sorteggio in data 06.11.2020 con il quale sono stati individuati n.15 operatori economici ai quali rivolgere l'invito a proporre offerta per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- la lettera di invito alla procedura negoziata prot. n. 15589/2020;
- gli atti ed il verbale di gara della seduta telematica effettuata in data 16.11.2020 sulla piattaforma "Tuttogare" con il quale si è proposto di aggiudicare provvisoriamente i lavori di "Manutenzione e Adeguamento Normativo della Scuola Elementare Plesso Nuovo di VIA Giulio Cesare" CUP B34H14002590007 - CIG 8434735384 all'Operatore Economico CIVIESSE SRL con sede in Via Salvatore La Rosa, 390, Aragona (Ag), - P.IVA n. 02581640840 - con il ribasso percentuale offerto di 23,458, per un importo di aggiudicazione di € 920.926,00 oltre IVA, di cui € 29.221,05 per oneri di sicurezza.

VERIFICATA la regolarità delle dichiarazioni/certificazioni attestanti il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa Civiesse s.r.l. aggiudicataria dei lavori;

DATO ATTO che gli atti di gara sono stati pubblicati all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 18/11/2020 al 03/12/2020 senza rilievi o contestazioni;

PRESO ATTO della determina n. 237 del 31.12.2020 di aggiudicazione definitiva dei lavori per l'importo di € 920.926,00 comprensivi di oneri di sicurezza e oltre iva;

VISTO il contratto di appalto stipulato tra questa stazione appaltante e l'Operatore economico Civiesse s.r.l., in data 15.04.2021 rep. 1830;

CONSIDERATO che occorre approvare il quadro economico post-gara ai fini dell'accertamento delle economie da ribasso d'asta come di seguito:

QUADRO ECONOMICO POST - GARA		
A)	LAVORI A MISURA	€ 1.194.208,84
A1)	oneri per la sicurezza D.Lgs. 81/2008 (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)	€ 29.221,05
A2)	Ribasso del 23,458%	- € 273.282,84
	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO COMPRESIVI DI O.S.	€ 920.926,00
B1)	Spese tecniche	
B1.1)	DL, misure e contabilità, CSE	€ 93.256,12
B1.2)	Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo tecnologico degli impianti e APE	€ 19.856,46
	TOTALE B1)	€ 113.112,58
B2)	Accantonamento secondo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016 (R.U.P.)	€ 4.776,84
B3)	Accantonamento secondo art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016	€ 4.776,84
B4)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA	€ 2.000,00
B5)	Oneri di accesso in discarica	€ 4.840,72
B6)	I.V.A ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
B6.1)	C.N.P.A.I.A (4% di B1)	€ 4.524,50
B6.2)	I.V.A. spese Tec. (22% di B1 e B6.1)	€ 25.880,16
B6.3)	I.V.A. sulle spese di laboratorio (22% di B4)	€ 440,00
B6.4)	I.V.A. sugli oneri di accesso alla discarica (22% di B5)	€ 1.064,96
B6.5)	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 92.096,00
	TOTALE B6)	€ 124.005,62
B7)	Pubblicità gara, commissione gara, contributo AVCP	€ 10.000,00
B8)	Spese per perfezionamento delle procedure tecniche amministrative e operative	€ 1.000,00
B9)	Imprevisti e/o lavori in economia in arrotondamento <10%	€ 13.953,69
Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B)		€ 262.071,89
IMPORTO COMPLESSIVO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA		€ 1.199.392,28
C)	Economie	

C1) Economie da ribasso d'asta	€ 273.282,84
C2) Economie iva da ribasso d'asta	€ 27.324,88
Importo complessivo del progetto (Totale A+B+C)	€ 1.500.000,00

VISTO il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la legge 120/2020;

DETERMINA

-DI APPROVARE il quadro economico post-gara dei lavori di "Manutenzione e Adeguamento Normativo della Scuola Elementare Plesso Nuovo di VIA Giulio Cesare" CUP B34H14002590007 – CIG 8434735384 come di seguito:

QUADRO ECONOMICO POST - GARA		
A)	LAVORI A MISURA	€ 1.194.208,84
A1)	oneri per la sicurezza D.Lgs. 81/2008 (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)	€ 29.221,05
A2)	Ribasso del 23,458%	- € 273.282,84
	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO COMPRESIVI DI O.S.	€ 920.926,00
B1)	Spese tecniche	
B1.1)	DL, misure e contabilità, CSE	€ 93.256,12
B1.2)	Collaudo tecnico-amministrativo, collaudo tecnologico degli impianti e APE	€ 19.856,46
	TOTALE B1)	€ 113.112,58
B2)	Accantonamento secondo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016 (R.U.P.)	€ 4.776,84
B3)	Accantonamento secondo art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016	€ 4.776,84
B4)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA	€ 2.000,00
B5)	Oneri di accesso in discarica	€ 4.840,72
B6)	I.V.A ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
B6.1)	C.N.P.A.I.A (4% di B1)	€ 4.524,50
B6.2)	I.V.A. spese Tec. (22% di B1 e B6.1)	€ 25.880,16
B6.3)	I.V.A. sulle spese di laboratorio (22% di B4)	€ 440,00
B6.4)	I.V.A. sugli oneri di accesso alla discarica (22% di B5)	€ 1.064,96
B6.5)	I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 92.096,00
	TOTALE B6)	€ 124.005,62
B7)	Pubblicità gara, commissione gara, contributo AVCP	€ 10.000,00
B8)	Spese per perfezionamento delle procedure tecniche amministrative e operative	€ 1.000,00
B9)	Imprevisti e/o lavori in economia in arrotondamento <10%	€ 13.953,69
	Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B)	€ 262.071,89

IMPORTO COMPLESSIVO AL NETTO DEL RIBASSO	€ 1.199.392,28
C) Economie	
C1) Economie da ribasso d'asta	€ 273.282,84
C2) Economie iva da ribasso d'asta	€ 27.324,88
Importo complessivo del progetto (Totale A+B+C)	€ 1.500.000,00

-DI DARE ATTO che i lavori sono stati aggiudicati a seguito di gara pubblica all'Operatore Economico CIVIESSE SRL con sede in Via Salvatore La Rosa, 390, Aragona (Ag), - P.IVA n. 02581640840 - con il ribasso percentuale offerto di 23,458, per un importo di aggiudicazione di € 920.926,00 oltre IVA, di cui € 29.221,05 per oneri di sicurezza.

- DI DISPORRE la pubblicazione della presente atto all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente.

F.to REINA GIUSEPPE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 1230 per 15 giorni
consecutivi dal 05-11-2021 al 20-11-2021

Lì _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE
SCIBETTA ANTONELLA**