



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

Registro Generale n. 275

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 196 DEL 29-11-2016

Ufficio: AREA TECNICA

Oggetto: Servizio per la redazione degli attestati di prestazione energetica (APE) degli immobili di proprietà comunale. Affidamento diretto. CIG Z491C4188F

L'anno duemilasedici addì ventinove del mese di novembre, MINAFRA RENATO

Visto il preliminare n. 212 del 29-11-2016 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

DETERMINA

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Municipale n.121 del 18/11/2016 sono state assegnate al sottoscritto le somme necessarie per il servizio di redazione degli attestati di prestazione energetica (APE) degli immobili di proprietà comunale;
- con lo stesso atto n.121/2016 è stata impegnata la somma di € 1.250,00 con i fondi del bilancio comunale di cui al Codice di bilancio 08.01.2.02.01.09.012 cap. 3605 imp.569;
- è necessario provvedere in tempi brevi al servizio di che trattasi al fine di ottenere il contributo disposto per questo Comune con il D.D.G. n.413/2013 da parte dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, e per le successive azioni da intraprendere dettate dal PAES;

Richiamati gli obblighi di centralizzazione relativamente alle procedure di affidamento di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture, oggi disciplinate dal citato art. 37 a mente del quale

- gli obblighi di centralizzazione si applicano a tutte le procedure di affidamento rientranti nel Codice approvato con D.lgs. 50/2016, dunque non solo agli appalti ma anche alle concessioni;
- in caso di attivazione di procedure di acquisizione in appalto o di concessione di forniture e servizi di valore inferiore a 40 mila euro nonché di lavori di valore inferiore a 150 mila euro, per i comuni non capoluogo di provincia è possibile precedere sia **“direttamente e autonomamente”** che *“attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza”* (comma 1);

Viste le prime indicazioni ANAC in proposito, che prevedono la necessità di *“procedere alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici”* per soddisfare l’onere motivazionale, avvertendo altresì che *“In caso di affidamento all’operatore economico uscente, è richiesto un onere motivazionale più stringente, in quanto la stazione appaltante motiva la scelta avuto riguardo al grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d’arte nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) (...) anche in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione.”*

Ritenuto necessario, ai termini degli obblighi di legge e delle risultanze istruttorie sopra indicate, procedere all’acquisizione del servizio in oggetto attivando autonome procedure di individuazione dell’operatore economico mediante offerta;

Visti i preventivi di spesa acquisti agli atti:

- 1) Geom. D. Siragusa - via Stretto n.5/c - San Giovanni Gemini (Ag) che offre il prezzo di € 1.000,00;
- 2) Arch. V. Cacciatore - via A. Moro n.95 - Casteltermini (Ag) che offre il prezzo di € 1.100,00;

Considerato che dalla comparazione risulta più conveniente il preventivo-offerta prodotto dal Geom. D. Siragusa da San Giovanni Gemini;

Ritenuto di affidare il servizio relativo alla redazione degli attestati di prestazione energetica (APE) degli immobili di proprietà comunale al Geom. Debora Siragusa con studio tecnico in San Giovanni Gemini nella via Stretto n.5/c- via Stretto n.5/c - San Giovanni Gemini (Ag) C.F. SRG DBR 80P57 G273D che ha offerto il prezzo di € 1.000,00;

Visto l’art.184 del T.U. sull’ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo n.267/2000

DETERMINA

- 1)Di affidare il servizio per la redazione degli attestati di prestazione energetica (APE) degli immobili di proprietà comunale al Geom. Debora Siragusa con studio tecnico in San Giovanni Gemini nella via Stretto n.5/c per il prezzo offerto di € 1.000,00 I.V.A. compresa.
- 2)Di dare atto che la somma necessaria per l'affidamento di cui al presente atto, pari a € 1.000,00 risulta impegnata con l'atto n.121/2016 citato in premessa.
- 3)Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria di questo Comune per la riduzione dell'impegno di spesa, pari a € 250,00.

4)Di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi.

F.to MINAFRA RENATO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 1000 per 15 giorni consecutivi dal 01-12-2016 al 16-12-2016

Lì 17-12-2016

IL MESSO COMUNALE
LO SCRUDATO ALFONSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
VASILE SALVATORE