



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Libero Consorzio Comunale di
Agrigento Area tecnica
Via Roma, 13 92020 San Giovanni Gemini (AG) C.F.
80004030849
Tel.0922/903314 Fax 0922/903336

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Procedura negoziata di cui all'art. 36. comma 2 lettera b) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante **R.D.O. sul M.E.P.A.** per l'affidamento dei " Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale. CUP B31E18000500002 - CIG9014043F96

Verbale n. 1 della R.D.O. N. 2948884 sul M.E.P.A.

L'anno duemilaventidue il giorno nove del mese di febbraio alle ore 13,00, in San Giovanni Gemini presso la sede comunale sita in Via Roma, 11 – La commissione di gara costituita dal Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe Reina e dai dipendenti comunali Geom. Antonino Lo Guasto e Geom. Valerio Vieni in qualità di testi, dichiara aperta la seduta telematica sul M.E.P.A., quindi premette:

-che con determinazione a contrarre n.289 del 09.12.2021 sono state adottate le modalità di gara, approvati gli atti per l'affidamento dei " Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale. CUP B31E18000500002 - CIG9014043F96 dell'importo di € 353.795,07 per lavori a base d'asta di cui € 10.247,06 per costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art.36 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., Legge 120/2020, Legge 108/2021 ovvero mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici abilitati sul M.E.P.A.;

- Che con atto n.289 del 09.12.2022 è stato pubblicato l'avviso di manifestazione d'interesse;

- Che le istanze di manifestazione pervenute sono n. 63 di cui n. 62 pervenuti nei termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico e n. 1 istanza fuori termine.

- Che con verbale del 24.01.2022 sono stati estratti i numeri che hanno individuato gli O.E. da invitare alla fase successiva di gara;

- che con lettera di invito prot. n. 1580 del 26/01/2022, inviata a mezzo della piattaforma telematica M.E.P.A., è stata avviata la R.D.O. n. 2948884 e sono state invitate le seguenti ditte:

- 1) La Piana Giuseppe;
- 2) Viman s.r.l.;
- 3) G.C. Costruzioni s.r.l.;
- 4) La Sala Luigi;
- 5) Zaccaria s.r.l..

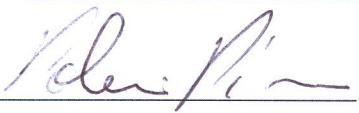
Ciò premesso, si dà atto che sono complessivamente pervenuti, entro il termine stabilito del 3/02/2022 ore 16,00, n. 4 buste virtuali sulla piattaforma di e-procurement MEPA così come di seguito elencati:

- 1) La Piana Giuseppe;
- 2) La Sala Luigi;
- 3) Viman s.r.l.;
- 4) Zaccaria s.r.l.;

La visualizzazione della procedura sulla piattaforma MEPA viene sospesa alle ore 13,30 per essere ripresa in data 10.02.2022 alle ore 16:00.

Il Dirigente dell'Area Tecnica arch. Giuseppe Reina 

L'Istruttore/teste geom Antonino Lo Guasto 

L'Istruttore/teste geom. Valerio Vieni 



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Area tecnica

Via Roma, 13 92020 San Giovanni Gemini (AG) C.F. 80004030849

Tel. 0922/903314 Fax 0922/903336

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Procedura negoziata di cui all'art. 36. comma 2 lettera b) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante **R.D.O. sul M.E.P.A.** per l'affidamento dei " Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale. CUP B31E18000500002 - CIG9014043F96

Verbale N. 2 della R.D.O. N. 2948884 sul M.E.P.A.

L'anno duemilaventidue il giorno dieci del mese di febbraio alle ore 16,00, in San Giovanni Gemini presso la sede comunale sita in Via Roma, 11 – La commissione di gara costituita dal Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe Reina e dai dipendenti comunali Geom. Antonino Lo Guasto e Geom. Valerio Vieni in qualità di testi, dichiara aperta la seduta telematica sul M.E.P.A., quindi premette:

- Che con determinazione a contrarre n.289 del 09.12.2021 sono state adottate le modalità di gara, approvati gli atti per l'affidamento dei " Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale. CUP B31E18000500002 - CIG9014043F96 dell'importo di € 353.795,07 per lavori a base d'asta di cui € 10.247,06 per costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art.36 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., Legge 120/2020, Legge 108/2021 ovvero mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici abilitati sul M.E.P.A.;

- Che con atto n.289 del 09.12.2022 è stato pubblicato l'avviso di manifestazione d'interesse;

- Che le istanze di manifestazione pervenute sono n. 63 di cui n. 62 pervenuti nei termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico e n. 1 istanza fuori termine.

- Che con verbale del 24.01.2022 sono stati estratti i numeri che hanno individuato gli O.E. da invitare alla fase successiva di gara;

- che con lettera di invito prot. n. 1580 del 26/01/2022, inviata a mezzo della piattaforma telematica M.E.P.A., è stata avviata la R.D.O. n. 2948884 e sono state invitate le seguenti ditte:

- 1) La Piana Giuseppe;
- 2) Viman s.r.l.;
- 3) G.C. Costruzioni s.r.l.;
- 4) La Sala Luigi;
- 5) Zaccaria s.r.l..

- Che con verbale del 09.02.2022 si è constatato che sulla piattaforma MePa entro i termini di scadenza sono pervenute n. 4 buste virtuali, così come di seguito elencati: 1) La Piana Giuseppe; 2) La Sala Luigi; 3) Viman s.r.l.; 4) Zaccaria s.r.l.;

Si procede, pertanto, all'esame della documentazione prodotta da ogni singolo concorrente, contenuta nella busta virtuale "A", secondo l'ordine di elencazione:

- 1) La Piana Giuseppe; (ammessa)
- 2) La Sala Luigi; (ammessa)
- 3) Viman s.r.l.; (ammessa)
- 4) Zaccaria s.r.l.; (ammessa)

Ultimato l'esame della documentazione le ditte partecipanti vengono ammessi alla fase successiva;

Si procede all'apertura telematica delle buste virtuali "B" contenenti le offerte prodotte dagli O.E. ammessi alla gara così come di seguito:

N.	O.E.	Ribasso %
1	La Piana Giuseppe	18,1151
2	La Sala Luigi	16,7035
3	Viman s.r.l.	14,3000
4	Zaccaria s.r.l.	13,725

Rilevato che l'offerta con il massimo ribasso è quella dell'impresa La Piana Giuseppe che ha offerto il ribasso di 18,1151% sull'importo a base d'asta.

Vista la classifica virtuale sul MEPA l'Operatore Economico La Piana Giuseppe con sede a Mussomeli (CI) risulta essere **aggiudicatario provvisorio** dei "Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale. CUP B31E18000500002 - CIG9014043F96" per l'importo di € 291.561,01 al netto del ribasso e comprensivo di oneri di sicurezza.

Il presente verbale di aggiudicazione provvisoria viene chiuso alle ore 18,35.

Letto confermato e sottoscritto

Il Dirigente dell'Area Tecnica arch. Giuseppe Reina

L'Istruttore/teste geom Antonino Lo Guasto

L'Istruttore/teste geom. Valerio Vieni



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

AREA TECNICA

POFESR 2014/2020 – azione 9.3.1. - Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale - CUP B31E18000500002 - D.D.G.96/2021. Determina a contrarre - manifestazione d'interesse indizione procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. legge120/2020, legge108/2021 "Decreto Semplificazioni bis". CIG9014043F96

Premesso che con nota n. 1247 del 20.01.2022 si è dato avviso della seduta della verifica della documentazione delle manifestazioni d'interesse pervenute e della selezione degli O.E.

Nei termini di scadenza sono pervenute n. 63 istanze di cui una pervenuta fuori termine.

L'anno 2022 il giorno 24 del mese di gennaio alle ore 13:00 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza essendosi conclusa la fase di verifica e ammissione degli O.E. si procede all'estrazione di cinque numeri che individuano gli O. E. inseriti nell'elenco dei partecipanti alla manifestazione d'interesse. Si da atto che i numeri estratti sono i seguenti: 16 - 8 - 61 - 2 - 1.

Il verbale viene chiuso alle ore 13,20

Si allega elenco O.E. da invitare alla procedura di gara.

La pubblicazione viene differita a conclusione delle operazioni di gara.

San Giovanni Gemini, 24.01.2022

Letto confermato e sottoscritto

Il RUP Arch. Giuseppe Reina 

L' Istr. Vincenzo Mangiapane 

L'Istr. Valerio Vieni 

COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

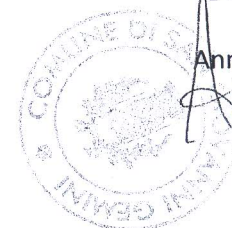
Al Responsabile dell'Area Tecnica

La sottoscritta Ancona Anna operatore del servizio protocollo dichiara che alla data del 15.12.2021 entro le ore 9:00 sono pervenute n. 62 offerte per la gara: Manifestazione d'interesse per i lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale. N. 1 offerta è pervenuta fuori termine. Totale istanze pervenute n. 63.

1	ZACCARIA S.R.L.	16699	13.12.2021
2	La Sala Luigi	16814	14.12.2021
3	Lo Sardo Giuseppe	16898	15.12.2021
4	GENCO S R L	16906	15.12.2021
5	Olimpia Costruzioni	16908	15.12.2021
6	Impresa Sgro	16909	15.12.2021
7	Aemme S.R.L.	16912	15.12.2021
8	Viman S.R.L.	16914	15.12.2021
9	Martina Costruzioni	16915	15.12.2021
10	C.O.I.S. SRL	16916	15.12.2021
11	Imp. Edile Cavalli S.R.L.	16917	15.12.2021
12	Arlens s.r.l.	16918	15.12.2021
13	Luican Group S R L	16919	15.12.2021
14	A.S.G. GROUP	16920	15.12.2021
15	DEMETRA LAVORI S R L	16922	15.12.2021
16	La Piana Giuseppe	16935	15.12.2021
17	SO.GE.MAR COSTR.	16936	15.12.2021
18	Impresa COGECA	16937	15.12.2021
19	Costruzioni Zora	16938	15.12.2021
20	Cinquemani Gianpepino	16939	15.12.2021
21	Geodesia s.r.l.	16942	15.12.2021
22	Criscenzo Costruzioni	16943	15.12.2021
23	Di Piazza s.r.l.	16944	15.12.2021
24	ELE TECNO SYSTEM	16945	15.12.2021
25	Progetti di Roberto Nigrelli & C. S R L	16931	15.12.2021
26	Geosonda Costruzioni	16989	16.12.2021
27	CGS Costruzioni S R L	16990	16.12.2021
28	Progresso Group	16991	16.12.2021
29	Indedil s.r.l.	16949	16.12.2021
30	Valenza Costruzioni	16992	16.12.2021
31	Castrovinci Costruzioni	16994	16.12.2021
32	ITRIA Soc. Coop.	16951	16.12.2021
33	MEDI APPALTI	16955	16.12.2021
34	IMPRESA CASCIO	16959	16.12.2021
35	Generali Costruzioni	16963	16.12.2021
36	EDILE V.N.A. Soc. Coop.	16966	16.12.2021
37	Impresa C.G.G. EDI.S	16968	16.12.2021
38	ALCAL S.R.L.	16971	16.12.2021
39	CAR GROUP S.R.L.	16973	16.12.2021
40	MA COS Soc. Coop.	16974	16.12.2021
41	Marsala Costruzioni	16975	16.12.2021

	OMNIA PROGETTI	16977	16.12.2021
43	MAVAN	16980	16.12.2021
44	ARCAS COSTRUZIONI	16983	16.12.2021
45	EDIL Yoong	16988	16.12.2021
46	EDIL ROAD	16986	16.12.2021
47	COMITEL GARE	16995	16.12.2021
48	NOCERA VINCENZO	16996	16.12.2021
49	EDIL FARE	17011	16.12.2021
50	N.S. COSTRUZIONI	17014	16.12.2021
51	BLESSEA GROUP	17018	16.12.2021
52	Alfano S R L	17020	16.12.2021
53	Gianporcaro S R L	17022	16.12.2021
54	Gruppo Venere	17024	16.12.2021
55	ESSE QUATTRO COSTRUZIONI S R L	17026	16.12.2021
56	VICAN COSTRUZIONI	17027	16.12.2021
57	G.O. MEDIL GENERAL	17028	16.12.2021
58	IPSALE S R L	17029	16.12.2021
59	DAMAR COSTRUZIONI	17033	16.12.2021
60	ITALCOSTRUZIONI	17035	16.12.2021
61	G.C. Costruzioni	17036	16.12.2021
62	DOLMEN S.R.L.	17038	16.12.2021
63	TECNO EDIL S.R.L.	17041	16.12.2021 (fuori termine)

San Giovanni Gemini, 20.12.2021



L'Operatore

Anna Ancona