



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

Registro Generale n. 804

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 237 DEL 04-11-2021

Ufficio: AREA TECNICA

Oggetto: D.D.G. n.444/2019. Lavori di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.Crispi da destinare a residenza per anziani. Approvazione progetto di servizio di D.L. e C.S.E. - Determina a contrarre affidamento servizio di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione mediante R.D.O. ai sensi della legge 120/2020 art. 1 comma 2 lettera a) e ss. mm. ii.. CUP B32E1500000005 - CIG 89681428E4

L'anno duemilaventuno addì quattro del mese di novembre, REINA GIUSEPPE

Visto il preliminare n. 251 del 04-11-2021 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

DETERMINA

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento adottato con Decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010, n. 207, per le parti tuttora in vigore alla luce delle soppressioni introdotte dal predetto D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 12/07/2011, n. 12 – con la quale erano stati recepiti in Sicilia il D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i. (precedente Codice dei Contratti) e il suddetto D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.
- il testo coordinato con la L.R. 17/05/2016, n. 8 e con la L.R. 26/01/2017, n. 1 alla luce del quadro normativo nazionale introdotto in materia dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- la Legge regionale 19/07/2019, n. 13; 1/6 - il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” in vigore dal 17 luglio 2020;
- in particolare, l’art. 1, co. 1 del citato D.L. il quale prevede che “ Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti

pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021”;

- l'art. 1, co. 2, il quale prevede che “Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) ... omissis ...

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 150.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

- la nota del Segretario Comunale del 21.07.2020 prot. n. 10303 inerente l'applicazione del Decreto Legge n. 76/2020 e ss.mm.ii;

-l'art. 32, comma 2 dello stesso Codice dei Contratti Pubblici, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATI:

- il bando D.D.G. n.793/2015, della Regione Siciliana, Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità rivolto ai comuni della regione siciliana, agli enti di culto e/o di formazione religiosa, o di assistenza e beneficenza e alle Forze dell'Ordine, ricadenti nei comuni della regione siciliana;

- il progetto esecutivo di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.Crispi da destinare a residenza per anziani, ammontante a complessivi € 800.000,00;

- la Delibera Cipe n.26 del 10/08/2016 con cui sono stati assegnati fondi alle Regioni e alle Città metropolitane del Mezzogiorno per l'attuazione di interventi da realizzare mediante appositi Accordi interistituzionali denominati "Patto per il Sud";

- la delibera n.301 del 10/09/2016 della Giunta Regionale di approvazione dello schema di "Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana", che prevede il finanziamento, nel settore prioritario "Infrastrutture" di interventi di riqualificazione urbana, il progetto di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.Crispi da destinare a residenza per anziani, dell'importo di € 800.000,00, proposto dall'Ente Opera Pia;

- il D.D.G. n.2442 del 07/10/2016 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture di approvazione della graduatoria di merito degli interventi utilmente selezionati, fra i quali il progetto di che trattasi, e l'elenco degli interventi non ammessi, tra quelli introitati a valere sul bando pubblico approvato con D.D.G. n.793/2015 e s.m.i.;

- il D.D.G. n.2479 del 12/10/2016 l'Assessorato Regionale Infrastrutture ha preso atto delle decisioni assunte con la Delibera di Giunta Regionale n.303 del 21/09/2016, con la quale sono stati riammessi gli interventi "fuori dai centri storici";

- la conferenza dei servizi tenutasi in data 02/09/2015 di acquisizione del parere da parte dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento - Servizio I.P. di Cammarata;

- il verbale di validazione e verifica del 29/12/2017 redatto dal R.U.P. ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016;

- il verbale del 29/12/2017 con il quale il R.U.P. ha approvato, ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n.12, la progettazione esecutiva di che trattasi con parere tecnico favorevole;

- la deliberazione della G.M. n. 2 del 11.01.2018 di approvazione del progetto in linea amministrativa;

-la determinazione a contrarre n. 145 del 02/10/2020 con la quale sono state adottate le modalità di gara, approvati gli atti di gara;

- il bando di gara/lettera di invito a produrre offerta telematica prot. n. 14190 del 09.10.20;

- gli atti ed i verbali di gara della sedute telematiche effettuate dal 29.10.2020 al 6.11.2020 sulla piattaforma di e-procurement “Tuttogare” con il quale si è proposto di aggiudicare provvisoriamente i lavori di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in corso Francesco Crispi da destinare a residenza per anziani - CUP B32E15000000005 - CIG 8459707310 all'Operatore Economico P.M. Costruzioni S.R.L.;

- la determina di aggiudicazione definitiva n. 75 del 23.04.2021 con la quale sono state aggiudicate i lavori di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in corso Francesco Crispi da destinare a residenza per anziani - CUP B32E15000000005 - CIG 8459707310 all'Operatore Economico P.M. Costruzioni S.R.L. con sede in Mussomeli (Cl);

- il contratto di appalto stipulato tra la Stazione Appaltante e l'Operatore Economico aggiudicatario dei lavori in data 12 luglio 2021 rep. 1831;

ACCERTATO che per l'esecuzione dei lavori è necessario nominare il direttore dei lavori ed il CSE ai sensi dell'art. 24 lettera d del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;

-il personale dipendente in servizio presso l'UTC è impegnato in vari procedimenti d'istituto e in altre attività di progettazione e non può essere utilizzato per l'espletamento del servizio di che trattasi;

-l'U.T.C. ha necessita di avviare in tempi brevi la procedura telematica mediante R.D.O. sul MEPA per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio di direzione dei lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in oggetto prevedendo una spesa di presunta di € 54.402,74 oltre iva ed oneri di legge;

-il codice unico di progetto è il seguente: CUP B32E15000000005;

-il codice identificativo gara generato dall 'ANAC è il seguente: CIG 89681428E4;

-il Responsabile Unico del Procedimento per l'attuazione dell'intervento è l'Arch. Giuseppe Reina;

Preso atto che il valore dell'appalto di cui trattasi, determinato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, è inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lettera d), del D.lgs. n. 50/2016;

Verificato che CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato una convenzione per i servizi in oggetto;

Rilevata pertanto, l'esigenza di procedere ad attivare procedure autonome per l'affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza;

Ritenuto di individuare gli operatori economici per la realizzazione del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020 mediante R.D.O. sulla piattaforma MEPA, con il criterio del prezzo più basso;

Visti:

-l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'obbligo di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che sono alla base;

-le Linee guida ANAC approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, riguardanti le procedure di affidamento sotto soglia;

-l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

-il D.Lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;

-il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni (nel prosieguo, "Codice");

-il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, con riferimento alle parti transitoriamente in vigore (nel prosieguo, "Regolamento");

il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016;

-la Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;

-la Legge Regionale del 17 maggio 2016, n. 8;

-la Legge 120/2020 e la legge 108/2021;

Considerato che in conformità dell'art. 192 della legge 267/2000:

-il fine che il contratto intende perseguire è quello di individuare il migliore offerente per la esecuzione del servizio;

-l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di direzione dei lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il lavori di " di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.Crispi da destinare a residenza per anziani ";

-le clausole ritenute essenziali sono quelle inserite nel contratto disciplinare d'incarico;

-il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata/telematica;

-la scelta del contraente avverrà attraverso procedura telematica mediante lettera di invito ad O.E.;

-l'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che effettuerà la migliore offerta;

Dato atto che i concorrenti da invitare alla procedura telematica comparativa saranno selezionati previa consultazione dell'albo unico regionale degli operatori economici per servizi di ingegneria e architettura istituito presso il Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità, e che risultano abilitati sul MEPA, categoria "Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale", nonché sulla base di informazioni desunte dal mercato in ordine alla professionalità ed affidabilità degli operatori economici, in relazione anche alle esigenze dell'ente in rapporto alla tipologia dei lavori;

Stabilito, altresì, che la gara telematica sarà valida anche in presenza di una sola offerta ammissibile ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924, ma in questo caso l'Amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di non aggiudicare, procedendo ad un nuovo esperimento nei modi ritenuti opportuni;

Visto il progetto di servizio di D.L. e C.S.E. dell'importo di € 69.635,50 di cui € 54.402,74 per spese tecniche di cui al D.M. 236 del 17 giugno 2016 oltre oneri di legge pari ad € 14.144,71 ed € 1088,05 per incentivo UTC per funzioni tecniche di cui al D.Lgs. 50/2016, che si approva con il presente atto;

Vista la nota dell'Assessorato delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica e dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità prot. N. 41668/2020 inerente la "semplificazione delle procedure affidamento degli appalti pubblici, attuazione ulteriori misure in favore degli operatori economici affidatari di appalti pubblici – sblocco e velocizzazione dei pagamenti”.

Visto il D.lgs. 14/03/2013 n. 33 inerente gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni “Amministrazione Trasparente”;

Visto il d.lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);

D E T E R M I N A

Di approvare il progetto di servizio di D.L. e C.S.E. dell'importo di € 69.635,50 di cui € 54.402,74 per spese tecniche di cui al D.M. 236 del 17 giugno 2016 oltre oneri di legge pari ad € 14.144,71 ed € 1088,05 per incentivo UTC per funzioni tecniche di cui al D.Lgs. 50/2016;

Di attivare la procedura telematica sul portale acquistinretePA per l'affidamento del servizio di direzione dei lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.Crispi da destinare a residenza per anziani, prevedendo una spesa di € 54.402,74 oltre iva ed oneri di legge, ai sensi della legge 120/2020 art. 1 c. 2 lettera a), utilizzando il criterio di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

-di individuare, per le motivazioni espresse in premessa, l'operatore economico per l'affidamento del servizio tramite richiesta di offerta telematica sulla piattaforma MEPA – acquistinretePA, ai sensi della legge 120/2020 art. 1, comma 2 lettera a) e s.m.i., affidamento diretto;

Di selezionare gli O.E. previa consultazione dell'albo unico regionale degli operatori economici per servizi di ingegneria e architettura istituito presso il Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità, e che risultano abilitati sul MEPA, categoria “Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale”;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, e dell'art. 32 – c. 2 del D.lgs. 50/2016 che:

-il fine che il contratto intende perseguire è quello di individuare il migliore offerente per la esecuzione del servizio;

-l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di direzione dei lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il “lavori di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in Corso F.Crispi da destinare a residenza per anziani”;

-le clausole ritenute essenziali sono quelle inserite nel capitolato prestazionale/disciplinare;

-il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata/telematica sul MEPA;

-la scelta del contraente avverrà attraverso procedura telematica mediante RDO;

-l'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che effettuerà la migliore offerta.

-ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della Legge 241/1990, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giuseppe Reina dirigente dell'area tecnica;

Di dare atto che il CIG è il seguente: 89681428E4;

Di dare atto che il CUP è il seguente: B32E15000000005;

Di approvare la lettera d'invito ed il disciplinare di gara telematica mediante R.D.O.;

Di dare atto, che la gara telematica sarà valida anche in presenza di una sola offerta ammissibile ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924, ma in questo caso l'Amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di non aggiudicare, procedendo ad un nuovo esperimento nei modi ritenuti opportuni;

Di dare atto che saranno adottati procedure per la velocizzazione degli adempimenti di gara previsti dal D.Lgs. 50/2016, stante l'emergenza epidemiologica in corso da COVID 19;

Di dare atto che la spesa trova copertura finanziaria sui fondi di cui al D.D.G. n. 444 del 27.03.2019 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative;

Di dare atto che RUP è il dirigente u.t.c. arch. Giuseppe Reina;

Di disporre che l'ufficio finanziario provveda agli adempimenti di competenza per l'accertamento e l'individuazione delle somme finanziate nel bilancio 2021/2022 corrente esercizio;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on-line ai fini della generale conoscenza e di disporre la pubblicazione, sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione trasparente”, di tutti gli atti previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

F.to REINA GIUSEPPE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 1231 per 15 giorni
consecutivi dal 05-11-2021 al 20-11-2021

Lì _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE
SCIBETTA ANTONELLA**