



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

Registro Generale n. 463

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 116 DEL 11-06-2021

Ufficio: AREA TECNICA

Oggetto: Lavori di "Riqualificazione del Centro Urbano Parco Pubblico del Centro Storico con Spazi Attrezzati anche per Disabili". CUP B39D10000040002 - D.D.G n.2195/2018 Approvazione quadro economico post gara e perizia Covid 19 .

L'anno duemilaventuno addì undici del mese di giugno, REINA GIUSEPPE

Visto il preliminare n. 84 del 23-04-2021 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

DETERMINA

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

Premesso che:

- con D.D.G. n.793/2015 l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità pubblicava un bando pubblico con il quale intendeva promuovere interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana”;
- il Comune di San Giovanni Gemini partecipava al bando con il progetto dei lavori di riqualificazione del centro urbano – parco pubblico del centro storico con spazi attrezzati anche per disabili, redatto dall'Ing. Vincenzo Rizzo per l'importo complessivo di € 1.100.000,00, di cui € 681.934,48 per lavori, comprensivi di € 11.334,47 di oneri per la sicurezza ed € 191.639,87 per costo del personale non soggetti a ribasso, ed € 418.065,52 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- il progetto esecutivo di cui sopra veniva approvato in linea tecnica da parte del R.U.P., ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n.12, con parere tecnico favorevole in data 20/07/2015, e in linea amministrativa dalla Giunta Municipale con atto n.88 del 21/07/2015, esecutiva ai sensi di legge;
- con D.D.G. n.2442 del 07/10/2016 l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità approvava la graduatoria definitiva degli interventi, di cui al bando pubblico approvato con il D.D.G. n.793/2015 sopra richiamato, che saranno ammessi a finanziamento distinti in appositi elenchi per le linee di intervento A1, A2, B e C, nonché l'elenco delle istanze non ammesse con i relativi motivi di esclusione, ivi compresa quella di questo Comune (linea A) esclusa perché "fuori dai centri storici”;

- con successivo D.D.G. n.2479 del 12/10/2016 l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità prendeva atto delle decisioni assunte con la Delibera di Giunta Regionale n.303 del 21/09/2016, con la quale venivano riammessi gli interventi "fuori dai centri storici", ivi compreso il progetto di che trattasi per l'importo di € 1.100.000,00;
- con nota prot.n.61805 del 23/12/2016, acquisita al protocollo del Comune in data 27/12/2016 al n.17841, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità invitava il RUP a trasmettere un cronoprogramma procedurale, a riapprovare il progetto esecutivo ai sensi della normativa vigente in materia di lavori pubblici (D.lgs n.50/2016), e ad eseguire una verifica al fine di accertare se l'affidamento dell'incarico professionale era stato conferito nel pieno rispetto della normativa di riferimento;
- con nota prot.18030 del 29/12/2016 veniva trasmesso all'Assessorato Regionale Infrastrutture il cronoprogramma richiesto;
- per l'affidamento dell'incarico professionale non era stata rispettata la normativa di riferimento e che, pertanto, occorreva procedere in tempi brevi al conferimento dell'incarico per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e che la relativa spesa erta a carico del Comune;
- per quanto sopra, con determinazione dirigenziale n.302 del 29/11/2017, è stato conferito incarico professionale, per lo svolgimento dell'attività di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, al Dott. Ing. Vincenzo Rizzo, libero professionista, iscritto al n. 155 dell'Albo Professionale dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento e all'Albo dei professionisti di questo Comune;
- a seguito dell'incarico ricevuto, il professionista Ing. Vincenzo Rizzo, ha trasmesso il progetto esecutivo inerente i Lavori di "Riqualificazione del Centro Urbano – Parco Pubblico del Centro Storico con Spazi Attrezzati anche per Disabili", aggiornato al D.Lgs. n.50/2016 e dell'importo complessivo, di € 1.100.000,00, di cui € 681.934,48 per lavori a base d'asta, compresi € 11.334,47 per oneri di sicurezza ed € 418.065,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il progetto di che trattasi, verificato e validato in data 11/12/2017, è stato approvato in linea tecnica dal RUP - ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n.12 - con parere tecnico favorevole in data 14/12/2017, ed in linea amministrativa dalla Giunta Municipale con atto n.109 del 29/12/2017;
- con nota prot.n.44573 del 12/09/2018, acquisita al protocollo del Comune in data 13/09/2018 al n.20212. l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità ha notificato il D.D.G. n.2195 del 07/08/2018 di ammissione al finanziamento dell'intervento di che trattasi, per l'importo di € 1.100.000,00, di cui € 681.934,48 per lavori a base d'asta, compresi € 11.334,47 per oneri di sicurezza ed € 418.065,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la somma di € 1.100.000,00 è stata impegnata a valere sulle risorse del capitolo 672465 del bilancio della Regione siciliana (codificata al n. U.2.03.01.02.003), imputata interamente nell'esercizio finanziario 2019;
- con atto n.58 del 01/02/2019 si è proceduto alla nomina del Rup/Reo dell'Arch. Giuseppe Reina dell'U.T.C.;
- su richiesta verbale del Rup, il progettista incaricato ha quindi provveduto all'adeguamento ed aggiornamento del progetto nel senso suddetto, rimanendo le opere previste nel progetto stesso le medesime già previste nella precedente stesura progettuale "2017" approvata in linea sia tecnica che amministrativa e munita dei connessi visti e pareri favorevoli di legge resi dagli Organi competenti, tuttora validi con riferimento anche all'odierna stesura progettuale aggiornata "2019",
- con nota pec del 11/02/2019, con protocollo del Comune n.3017, è stato trasmesso il progetto di che trattasi, adeguato e aggiornato nei prezzi, per un importo complessivo di € 1.100.000,00, di cui € 717.413,90 per lavori a base d'asta comprensivi di € 11.673,32 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 382.586,10 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- gli elaborati economici di progetto sono stati riapprovati dal Rup con parere tecnico favorevole in data 11/02/2018 e dalla Giunta Municipale con atto n.17 del 13/02/2019;
- con atto della Giunta Municipale n. 124 .del 12.11.2019 si è preso atto della notifica del D.D.G. n.2195 del 07/08/2018 per l'accertamento in entrata della stessa somma;
- con determina a contrarre n. 210 del 28.11.2020 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- con verbale del 10 gennaio 2020 si è aggiudicata la gara in via provvisoria all'O.E. Biocasa s.r.l.;
- con determina n. 14 del 17.02.2020 è stata aggiudicata in via definitiva la gara d'appalto all'O.E. Biocasa s.r.l.;
- con contratto rep. n.1827 del 08.10.2020 sono stati affidati i lavori all'O.E. Biocasa s.r.l. per l'importo di € 613.451,26 di cui € 11.673,32 per oneri di sicurezza e oltre iva;
- con determina a contrarre n. 158 del 22.10..2020 è stato affidato il servizio di direzione lavori e coordinamento sicurezza alla Società Eidos Consulting s.r.l per l'importo di € 68.512,75 oltre iva ed oneri di legge;

- con nota prot. n. 15793 del 15/7/2020 la direzione lavori ha trasmesso la perizia di variante tecnica dell'importo di € 1.100.000,00 di cui € 630.169,11 per lavori comprensivi di oneri di sicurezza per l'emergenza sanitaria da Covid 19;

-la perizia di variante tecnica finalizzata all'acquisizione di dispositivi di sicurezza per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid 19 rientra nel caso di variante derivante da obbligo di legge e rientra nella fattispecie prevista ai sensi dell'art. 106, c.1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Che tale perizia di variante e suppletiva prevede in aggiunta al contratto principale la fornitura e l'attuazione di dispositivi di sicurezza per fronteggiare l'emergenza sanitaria da Covid 19 nei luoghi di lavoro per l'importo aggiuntivo di € 16.717,85 oltre il contratto principale.

Che la perizia di variante tecnica e suppletiva è corredata degli elaborati previsti dal D.lgs.50/2016 e s.m.i., dei visti, pareri, approvazioni, nulla-osta ed altri atti analoghi la cui adozione da parte degli organi ed uffici competenti sia prevista dalla vigente normativa in relazione agli specifici contenuti ed alle caratteristiche delle opere da eseguire.

Che l'impresa appaltatrice dei lavori di che trattasi, ha sottoscritto lo schema di atto di sottomissione in accettazione di quanto previsto in variante e dei nuovi prezzi concordati, impegnandosi ad adempiere senza alcuna eccezione e/o riserva, all'esecuzione di quanto previsto nella perizia di variante, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale.

Che l'esaminata perizia di variante non altera la sostanza del progetto.

Che le motivazioni connesse alla redazione della perizia di variante e suppletiva non dipendono da errori o da omissioni nel progetto esecutivo e la modifica non altera la natura complessiva del contratto.

Che in particolare le predette motivazioni sono ascrivibili alla declaratoria di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) punto 1 del D.lgs.50/2016 e s.m.i.; la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità o di enti preposti alla tutela di interessi rilevanti";

Che occorre provvedere all'approvazione della perizia di variante e del quadro economico post gara dei lavori di che trattasi;

Visto l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la legge n.142/90 e s.m.i. così come recepita dalla L.R. n.44/91 e s.m.i.;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

-Di approvare il quadro economico post gara e la perizia "Covid 19 inerente i lavori di "Riqualificazione del Centro Urbano – Parco Pubblico del Centro Storico con Spazi Attrezzati anche per Disabili". CUP B39D10000040002, per l'importo complessivo di € 1.100.000,00 come da allegato quadro economico post gara e perizia in atti;

-Di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giuseppe Reina, Dirigente dell'Area Tecnica.

-Di dare atto che il cronoprogramma rimodulato ,allegato alla perizia di variante indica l'esecuzione dei lavori in 12 mesi naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori;

-Di dare atto, altresì, che con contratto n.1827 del 08.10.2020 sono stati affidati i lavori all'O.E. Biocasa s.r.l. e con verbale del 26.11.2020 la direzione lavori ha provveduto alla consegna dei lavori.

-Di trasmettere il presente atto al dipartimento infrastrutture dell'Assessorato Regionale Infrastrutture della Regione Sicilia.

F.to REINA GIUSEPPE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 714 per 15 giorni
consecutivi dal 14-06-2021 al 29-06-2021

Lì _____

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

**IL SEGRETARIO COMUNALE
SCIBETTA ANTONELLA**