



**COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI**

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Area tecnica

Via Roma,13 92020 San Giovanni Gemini (AG) C.F. 80004030849

Tel.0922/903314 Fax 0922/903336

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Lavori di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in C.so F. Crispi da destinare a residenza per anziani. CUP B32E1500000005 – CIG 8459707310.**

Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. D. L. 76/2020, Legge 120/2020.

Criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**VERBALE DI GARA TELEMATICA**

**SEDUTA N. 3**

L'anno duemilaventi, il giorno sei del mese di novembre, alle ore 13,41 in San Giovanni Gemini presso la sede comunale sita in Via Roma, 11 – nei locali dell' Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico si è riunito il Seggio di gara così composto:

- Presidente: Arch. Giuseppe Reina, RUP/Dirigente dell'Area Tecnica;
- Geom. Antonino Lo Guasto, teste, componente;
- Geom. Valerio Vieni, teste, componente, anche nella qualità di segretario verbalizzante.

Il Seggio di gara dichiara aperta la seduta, quindi premette:

- che con verbale di gara del 29.10.2020 sono stati ammessi alla fase successiva gli O.E. seguenti:

N.	Operatore Economico	Note
1	- EMMECCI S.R.L. – Ganci (Pa);	Ammessa
2	- DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. – Agrigento;	Ammessa
3	- PRESTI S.R.L. – Terme Vigliatore (Me);	Ammessa
4	- ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S. – San Giovanni Gemini (Ag);	Ammessa
5	- P.M. COSTRUZIONI S.R.L. – Mussomeli (Cl);	Ammessa

Con verbale di gara del 05.11.2020 si è provveduto alla visualizzazione sulla piattaforma delle offerte degli O.E. ammessi:

N.	Operatore Economico	Ribasso %
1	- EMMECCI S.R.L. – Ganci (Pa);	9,80
2	- DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. – Agrigento;	10,45

3	- PRESTI S.R.L. – Terme Vigliatore (Me);	10,20
4	- ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S. – San Giovanni Gemini (Ag);	9,75
5	- P.M. COSTRUZIONI S.R.L. – Mussomeli (Cl);	11,13

Con nota e-mail del 06.11.2020 è stato comunicato dalla piattaforma di e-procurement "Tuttogare" assistenza – Studio Amica - dell'attivazione/elaborazione della classifica ai sensi del Codice dei Contratti vigente.

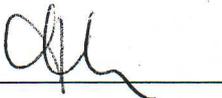
Media: 10.150 - Scarto Medio: 0.175 - Rapporto: 0.017 - Soglia di anomalia: 12.18 -

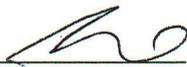
Il Seggio di gara aggiudica in via provvisoria l'appalto dei Lavori di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in C.so F. Crispi da destinare a residenza per anziani. CUP B32E15000000005 – CIG 8459707310 all'Operatore Economico n. 5 - P.M. COSTRUZIONI S.R.L. – Mussomeli (Cl) - che ha offerto il ribasso di 11,13%, per un importo di aggiudicazione di € 489.387,73 comprensivi di oneri di sicurezza ed oltre iva.

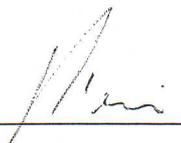
Si da atto che il secondo classificato è l'O.E. n. 2 – Di Nica Costruzioni s.r.l..

-Il verbale viene chiuso alle ore 13,50.

Il presente verbale, previa lettura, viene approvato e sottoscritto:

Il Presidente: 

Il teste, componente: 

Il teste, componente, segretario verbalizzante: 



**COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI**

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Area tecnica

Via Roma, 13 92020 San Giovanni Gemini (AG) C.F. 80004030849

Tel.0922/903314 Fax 0922/903336

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Lavori di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in C.so F. Crispi da destinare a residenza per anziani. CUP B32E1500000005 – CIG 8459707310.**

Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. D. L. 76/2020, Legge 120/2020.

Criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**VERBALE DI GARA TELEMATICA  
SEDUTA N. 2**

L'anno duemilaventi, il giorno cinque del mese di novembre, alle ore 16,00 in San Giovanni Gemini presso la sede comunale sita in Via Roma, 11 – nei locali dell' Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico si è riunito il Seggio di gara così composto:

- Presidente: Arch. Giuseppe Reina, RUP/Dirigente dell'Area Tecnica;
- Geom. Antonino Lo Guasto, teste, componente;
- Geom. Valerio Vieni, teste, componente, anche nella qualità di segretario verbalizzante.

Il Seggio di gara dichiara aperta la seduta, quindi premette:

- che con verbale di gara del 29.10.2020 sono stati ammessi alla fase successiva gli O.E. seguenti:

N.	Operatore Economico	Note
1	- EMMECCI S.R.L. – Ganci (Pa);	Ammessa
2	- DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. – Agrigento;	Ammessa
3	- PRESTI S.R.L. – Terme Vigliatore (Me);	Ammessa
4	- ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S. – San Giovanni Gemini (Ag);	Ammessa
5	- P.M. COSTRUZIONI S.R.L. – Mussomeli (Cl);	Ammessa

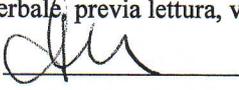
Si procede alla visualizzazione sulla piattaforma delle offerte degli O.E. ammessi:

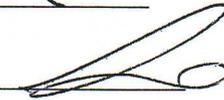
N.	Operatore Economico	Ribasso %
1	- EMMECCI S.R.L. – Ganci (Pa);	9,80
2	- DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. – Agrigento;	10,45
3	- PRESTI S.R.L. – Terme Vigliatore (Me);	10,20

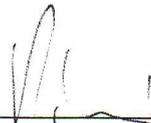
4	- ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S. – San Giovanni Gemini (Ag);	9,75
5	- P.M. COSTRUZIONI S.R.L. – Mussomeli (Cl);	11,13

Il verbale viene chiuso alle ore 16,30 e si rimane in attesa che la piattaforma di e-procurement "Tuttogare" provveda alla elaborazione della classifica di gara ai sensi del Codice dei Contratti vigente.

Il presente verbale, previa lettura, viene approvato e sottoscritto:

Il Presidente: 

Il teste, componente: 

Il teste, componente, segretario verbalizzante: 



**COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI**

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Area tecnica

Via Roma, 13 92020 San Giovanni Gemini (AG) C.F. 80004030849

Tel. 0922/903314 Fax 0922/903336

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Lavori di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in C.so F. Crispi da destinare a residenza per anziani. CUP B32E15000000005 – CIG 8459707310.**

Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. D. L. 76/2020, Legge 120/2020.

Criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**VERBALE DI GARA TELEMATICA  
SEDUTA N. 1**

L'anno duemilaventi, il giorno ventinove del mese di ottobre, alle ore 16,45, in San Giovanni Gemini presso la sede comunale sita in Via Roma, 11 – nei locali dell' Ufficio Tecnico Comunale aperti al pubblico si è riunito il Seggio di gara così composto:

- Presidente: Arch. Giuseppe Reina, Dirigente dell' Area Tecnica;
- Geom. Antonino Lo Guasto, teste, componente;
- Geom. Valerio Vieni, teste, componente, anche nella qualità di segretario verbalizzante.

Il Seggio di gara dichiara aperta la seduta, quindi premette:

- che con determina a contrarre n. 145 del 02/10/2020 sono state adottate le modalità di gara per l'affidamento dell'appalto dei **“Lavori di completamento per il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali siti in C.so F. Crispi da destinare a residenza per anziani. CUP B32E15000000005 – CIG 8459707310 - € 547.481,37 oltre iva, compresi € 25.525,97 per oneri di sicurezza.**

- che con verbale di sorteggio del 06.10.2020 sono stati individuati gli O.E. da invitare alla gara.

- che con lettera di invito prot. n. 14190 del 09/10/2020, (bando di gara mediante procedura negoziata) inviata a mezzo piattaforma telematica e-procurement sono stati invitati gli operatori economici seguenti:

- P.M. COSTRUZIONI S.R.L. – Mussomeli (Cl);
- PRESTI S.R.L. – Terme Vigliatore (Me);
- EREDI GERACI SALVATORE S.R.L. - Mussomeli (Cl);
- LCO.SER S.R.L. – Ganci (Pa);
- CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L. – San Filippo del Mela (Me);
- EMMECCI S.R.L. – Ganci (Pa);
- CAMEDIL COSTRUZIONI S.R.L. – San Giuseppe Jato (Pa);
- DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. – Agrigento;
- RUSSO COSTRUZIONI S.R. L. – Casteldaccia (Pa);
- ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S. – San Giovanni Gemini (Ag);

a produrre offerta telematica entro le ore 18,00 del 26/10/2020 sulla piattaforma informatica per la gestione delle gare;

Ciò premesso, si dà atto che sulla piattaforma telematica sono complessivamente pervenuti, entro il termine stabilito del 26/10/2020 ore 18,00, n.5 (cinque) plichi virtuali (busta virtuale A e busta virtuale B), così come riportati:

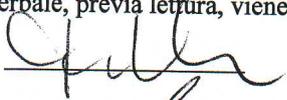
- EMMECCI S.R.L. – Ganci (Pa);
- DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. – Agrigento;
- PRESTI S.R.L. – Terme Vigliatore (Me);
- ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S. – San Giovanni Gemini (Ag);
- P.M. COSTRUZIONI S.R.L. – Mussomeli (Cl);

Si procede, pertanto, all'esame della documentazione prodotta da ogni singolo concorrente, contenuta nella busta virtuale "A", seguendo l'ordine di elencazione che di seguito si riporta:

N.	Operatore Economico	Note
1	- EMMECCI S.R.L. – Ganci (Pa);	Ammessa
2	- DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. – Agrigento;	Ammessa
3	- PRESTI S.R.L. – Terme Vigliatore (Me);	Ammessa
4	- ARCIERI COSTRUZIONI DI ARCIERI ANTONINO & C. S.A.S. – San Giovanni Gemini (Ag);	Ammessa
5	- P.M. COSTRUZIONI S.R.L. – Mussomeli (Cl);	Ammessa

Alle ore 17:46 la seduta di gara viene chiusa e rinviata in data 05.11.2020 alle ore 16:00

Il presente verbale, previa lettura, viene approvato e sottoscritto:

Il Presidente: 

Il teste, componente: 

Il teste, componente, segretario verbalizzante: 