



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. **409** Reg. Conc.

Pratica N.4272/1986

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentata in data 17/04/1986 prot n° 4272 ai sensi della Legge n.47/85 e successive modifiche ed integrazioni dal Sig. **Zaccone Rosario** nata il 26.08.1919 a San Giovanni Gemini C.F. ZCC RSR 19M26 H914G relativa ad un fabbricato sito nella Via D'Annunzio n.26-28 del Comune di San Giovanni Gemini, distinto in catasto al foglio di mappa n. 9 particella 635 sub 4.

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata;

Visti gli elaborati grafici presentati dall'Ing. Rosario Balletti iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Agrigento al n.653 e l'ulteriore documentazione successivamente presentata a titolo di integrazione dall'Arch. Gaetano Maggio iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n.530;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Vista l'autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie (art.96 comma 1 L.R.11/2010) a firma dell'Arch. Gaetano Maggio iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n.530;

Visto il titolo di proprietà;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che gli oneri concessori non sono dovuti;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni alla signora Zaccone Giovanna nata il 03/03/1958 a San Giovanni Gemini (AG), C.F. ZCC GNN 58C43 H9140, proprietaria del fabbricato sito in Via D'Annunzio n.26-28, distinto in catasto al

foglio di mappa n. 9 particella 635 sub 4 Via D'Annunzio n.26-28, P.T-1-2 cat. A/4 cl. 4 vani 7, secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85 e s.m.i.

Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li...1.4.DIC.2022

Il Dirigente dell' Area Tecnica
Arch. Giuseppe Reina



Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
