COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 371/2022 Reg. Conc.47/85 Pratica **N. 5165/86**

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentata dalla Sig.ra Pinella Elena nata a Cammarata (AG) il 03/02/1921, C.F. PNLLNE21B43B486B, con prot. n. 5865 del 12/05/1986 ai sensi della legge 47/85 per gli abusi commessi nel fabbricato ubicato in Via A. Meli, n° 64, composto da una elevazione fuori terra e copertura, destinato ad attività commerciale.

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal Geom. Lo Sardo Antonino iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Agrigento al n° 2060;

Visto il Certificato di Idoneità Statica redatto dal Geom. Lo Sardo Antonino;

Vista la Perizia Giurata a firma del Geom. Lo Sardo Antonino;

Vista la dichiarazione del Geom. Lo Sardo Antonino resa ai sensi delle disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2010 art. 96;

Visto il titolo di proprietà;

Vista la Relazione Istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che non sono dovuti gli oneri concessori;

Considerato che sono stati versati i diritti di segreteria dovuti;

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni ai signori:

- **Lo Scrudato Salvatore** nato a CAMMARATA (AG) il 31/03/1945, LSCSVT45C31B486Z, (quota di proprietà 1/2);
- **Lo Scrudato Onofria** nata a CAMMARATA (AG) il 12/04/1949, LSCNFR49D52B486I, (quota di proprietà 1/2);

per le opere abusive inerente la realizzazione di un fabbricato ubicato in A. Meli e identificato catastalmente al Foglio 9 part. 1462, Cat. C/2 – Classe 5 – piano T – Consistenza 124mq - Rendita € 153,70; *secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente;*

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Arch. La Greca Giuseppe, incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n° 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L. 47/85 e s.m.e.i..

San Giovanni Gemini, lì 22-05-2022

Il Tecnico istruttore
Arch. Giuseppe La Greca

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

_____

==========

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, lì_____

Il Segretario Comunale

_____