

## COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI Provincia di Agrigento

# UFFICIO TECNICO

N. 370/2022 Reg. Conc.

Pratica N. 5818/86

# CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentata dalla Sig.ra **Bongiovanni Antonina** nata a San Giovanni Gemini (AG) il 04/09/1901, C.F. BNGNNN01P44H914A, con prot. n. 5818 del 28/05/1986 ai sensi della legge 47/85 per gli abusi commessi nel fabbricato ubicato in Via Catania, n° 3, composto da quattro elevazione fuori terra adibito a civile abitazione.

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal Geom. Lo Sardo Antonino iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Agrigento al n° 2060;

Visto il Certificato di Idoneità Statica redatto dal Geom. Lo Sardo Antonino;

Vista la Perizia Giurata a firma del Geom. Lo Sardo Antonino;

Vista la dichiarazione del Geom. Lo Sardo Antonino resa ai sensi delle disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2010 art. 96;

Visto il titolo di proprietà;

Vista la Relazione Istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che non sono dovuti gli oneri concessori;

Considerato che sono stati versati i diritti di segreteria dovuti;

### RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni ai signori:

- Bonaccolta Carmelo nato a REGNO UNITO (EE) il 01/07/1962 C.F. BNCCML62L01Z114B, (quota di proprietà 1/2);
- Harris Giovanna Maria nata a REGNO UNITO (EE) il 16/09/1955 C.F. HRRGNN55P56Z114B, (quota di proprietà 1/2);

per le opere abusive inerente la realizzazione del piano terzo del fabbricato ubicato in Via Catania n° 3 e identificato catastalmente al Foglio 12 part. 426 sub 4, Cat. C/2, Classe 2, Consistenza 42mq, Rendita € 30,37, piano terzo; secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente;

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Arch. La Greca Giuseppe, incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n° 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

#### RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L. 47/85 e s.m.e.i..

San Giovanni Gemini, lì 05 GEN. 2022

Il Tecnico istruttore Arch. Giuseppe La Greca

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Affissa all'Albo Pretorio il	
Defissa dall'Albo Pretorio il	
	Il Messo Comunale
CERTIFICATO DI PUBBLIO	CAZIONE
Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazion tenuta dell'Albo Pretorio,	ne del Messo Comunale, incaricato per la
CERTIFICA	
che copia integrale della presente Concessione Edilizia all'Albo Pretorio il primo gior rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne preclamo.	no successivo alla sua data di adozione è
San Giovanni Gemini, lì	
	Il Segretario Comunale

Mod. C.E. Agosto/2005