



# COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio di Agrigento

## Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 21 del 08-11-2021

OGGETTO:

**Preso atto verifica aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive - art.14 del D.L.28 febbraio 1983 n.55, convertito in legge 26 aprile 1983 n.131.**

L'anno **duemilaventuno** addì **otto** del mese di **novembre** alle ore **20:30** e seguenti, nella sala delle adunanze del Comune suddetto:

Alla Prima convocazione del Consiglio Comunale in seduta Ordinaria, che è stata notificata ai Signori Consiglieri a norma di legge, all'appello nominale sono:

<b>ZIMBARDO CUSTODE</b>	<b>P</b>	<b>CACCIATORE ANNA RITA</b>	<b>A</b>
<b>RUSSOTTO FRANCESCA</b>	<b>P</b>	<b>SCRUDATO ISA</b>	<b>P</b>
<b>REINA LIBORIO</b>	<b>P</b>	<b>ANCONA PIERO ALBERTO</b>	<b>P</b>
<b>Di GRIGOLI ROBERTO</b>	<b>P</b>	<b>GIRACELLO LIBORIO</b>	<b>P</b>
<b>LA MENDOLA DANIELA</b>	<b>P</b>	<b>VIRGA STEFANIA</b>	<b>P</b>
<b>GIAMBRONE GIULIANA</b>	<b>P</b>	<b>FEDERICO VINCENZO</b>	<b>P</b>

Presenti 11 Assenti 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, SCIBETTA ANTONELLA.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 20, comma 3° della L.R. 26 agosto 1992 n.7, sono presenti

Essendo legale il numero degli intervenuti, ZIMBARDO CUSTODE, nella sua qualità, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio alla discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Relazione l'assessore Centinaro.

Non avendo nessun consigliere chiesto la parola;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta;

Presenti e votanti 11

Con voti unanimi e favorevoli espressi per alzata e seduta accertati e proclamati dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori;

## DELIBERA

Di approvare la proposta che viene allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale e che viene di seguito trascritta:

-----

Premesso:

- Che i comuni annualmente e prima della deliberazione di bilancio, ai sensi dell'art.14 D.L.28 febbraio 1983 n.55, convertito in legge 26 aprile 1983 n.131 devono provvedere a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167, 22 ottobre 1971 n.865, e 5 agosto 1978 n.457, potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie.

Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascuna area o fabbricato individuato;

Considerato che questo Ente non dispone di aree o fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle disposizioni richiamate nelle premesse e nell'ambito dei Piani per l'Edilizia Economica e Popolare e per Insediamenti Produttivi e Terziari in quanto non adottati e/o approvati;

Ritenuto pertanto necessario prendere atto che questo Comune non ha entrate da iscrivere nel bilancio di previsione dell'esercizio 2021 derivanti dalla cessione delle aree e fabbricati ai sensi delle leggi suddetti;

Vista la deliberazione della G.M. n. 76 del 22.07.2021;

Viste le disposizioni di legge in precedenza citate;  
Visto l'art.42, 2° comma, lett. b) ed l) del D.L. 18.08.2000 n.267;  
Visto l'art.172, 1° comma, lett. c) del 18.08.2000 n.267;  
Visto lo statuto comunale;  
Visto il Regolamento Comunale di contabilità;

**Propone di deliberare**

- 1) di dare atto che questo Comune, per i motivi illustrati in premessa, non dispone di aree o fabbricati per la cessione in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle leggi richiamati in premessa.
- 2) di dare atto altresì di non adottare conseguentemente determinazioni relativamente al prezzo di cessione delle aree o fabbricati da iscriversi in bilancio.

L'Assessore proponente  
Geom. Francesco Centinaro

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to RUSSOTTO FRANCESCA

F.to ZIMBARDO CUSTODE

F.to SCIBETTA ANTONELLA

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa all'Albo Pretorio il 11-11-2021 \_\_\_\_\_ e defissa il 15 \_\_\_\_\_

Dalla residenza municipale, li \_\_\_\_\_ L'addetto alla pubblicazione \_\_\_\_\_

Si certifica su conforme dichiarazione dell'addetto alla pubblicazione, che la presente deliberazione è rimasta

affissa all'Albo Pretorio dal 11-11-2021 \_\_\_\_\_ al 15 \_\_\_\_\_ per  
quindici giorni

consecutivi e che contro di essa non sono stati avanzati reclami e/o opposizione alcuna.

Dalla residenza municipale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

SCIBETTA ANTONELLA

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

San Giovanni Gemini, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to SCIBETTA ANTONELLA

---